

działka 4,5ha Tatynia z możliwością zabudowy

Działka na sprzedaż - Tatynia

cena **1 342 000** zł

pow. całkowita: **45 000,00 m²**



Działka obecnie rolna o powierzchni 4,5ha w miejscowości Tatynia gm. Police. W Studium Uwarunkowań i Rozwoju działka w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w części pod przemysł i usługi. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dojazd ul. Arkońską (asfalt a potem płyty betonowe) lub od strony zakładów chemicznych (droga szutrowa a potem płyty betonowe). W otoczeniu działki od strony Tatynii zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza (działki od około 1000m² do 4000m²), od strony zakładów chemicznych tory kolejowe.

Działka graniczy z jednej strony z rzeką Gunicą, z dwóch stron z działkami drogowymi gminnymi, z jednej strony działka sąsiednia.

Na działce grunty klasy RIVb, RV, ŁIV.

Do działki doprowadzony prąd, na działce pozostałość budynku gospodarczego.

Z uwagi na sąsiedztwo i zapisy studium można wnioskować, że będzie możliwość podziału działki oraz uzyskania warunków zabudowy pod budownictwo mieszkaniowe lub usługowo produkcyjną.

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48 500 103 180

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-GS-707	Cena 	1 342 000, 00 PLN
--------	------------	--	-------------------

informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	200, 00	Rodzaj nawierzchni	DROGA SZUTROWA
-------------------------	---------	--------------------	----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl