

działka nad jeziorem Dominikowo

Działka na sprzedaż - Dominikowo

cena **195 000 zł**

pow. całkowita: **3 000,00 m²**



Działka o powierzchni 3000m² w Dominikowie, gmina Drawno. Działka nie jest ogrodzona, niezagospodarowana. Sąsiaduje z rzeczką stanowiącą dopływ Drawy. Obok działki z domami rekreacyjnymi. W drodze uzbrojenie (woda, gaz, prąd). W Dominikowie jest piękna plaża nad bardzo czystym jeziorem, pole namiotowe, lasy grzybowe. W pobliżu bardzo popularne trasy kajakowe na Drawie i Korytnicy. Miejscowość o dużych walorach turystycznych dla osób pragnących spokoju.

Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z oznaczeniem 7RN z zapisami:

15. W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów oznaczonych symbolami: 1RN, 2RN, 3RN, 4RN, 5RN, 6RN, 7RN, 8RN, 9RN, 10RN, 11RN, 12RN, 13RN, 14RN, 15RN, 16RN, 17RN, 18RN, 19RN, 20RN, 21RN, 22RN, 23RN, ustala się: 1) ustala się: a) zachowanie rolniczego sposobu zagospodarowania, istniejących zadrzewień i zakrzewień oraz systemu melioracji, b) zakaz lokalizacji budynków, c) minimalną powierzchnię biologicznie czynną: 95% powierzchni terenu, d) wysokość obiektów i urządzeń związanych z produkcją rolniczą: nie więcej niż 10,0 m, e) dostęp do terenu zgodnie z §12

ust. 1 pkt 5; 2) dopuszcza się: a) lokalizację wód powierzchniowych o charakterze rolniczym.
Zapisy nie wykluczają obiektów nietrwale związanych z gruntem o powierzchni do 35m2.

Polecamy działkę z uwagi na walory turystyczne .

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-GS-382	Cena 	195 000, 00 PLN
--------	------------	--	-----------------

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	50, 00	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA/KOSTKA
-------------------------	--------	--------------------	------------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**