

Dom wolnostojący Grabowo k. Stargardu

Dom na sprzedaż - Grabowo

cena **999 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **136,90 m²**

pow. działki: **1 500,00 m²**



Dom wolnostojący parterowy o powierzchni całkowitej 137m², powierzchni mieszkalnej użytkowej 114m² na działce 1500m² w miejscowości Grabowo gw. Stargard.

Budynek z 2019r wybudowany w technologii szkieletowej doskonale izolowany (20cm wełna+10cm styropian) z niskimi kosztami eksploatacji.

Nieruchomość posadowiona jest w pobliżu Jeziora Grabowskiego na nowym osiedlu domów jednorodzinnych.

Droga dojazdowa z płyt betonowych i szutrowa.

Działka płaska, ogrodzona, zagospodarowana.

Dom składa się z pokoi 15,2/15/11m², salonu 24,8mm² połączonego z aneksem kuchennym 14m², łazienki z WC 8,35m², osobno WC 1,4m², spiżarni 1,4m², kotłowni/pom. gospodarczego 7,2m², holu z wiatrołapem łącznie 15m². Dach kryty dachówką ceramiczną. Od strony ogrodu taras o powierzchni około 70m², z boku budynku miejsca parkingowe z kostki brukowej około 60m². W głębi ogrodu garaż i budynek gospodarczy.

Ściany gładzone i malowane z rygipsu, w łazience i WC w glazurze. Podłogi z terakoty we wszystkich

pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym z wykorzystaniem powietrznej pompy ciepła. Dodatkowe ogrzewanie stanowi koza w salonie. Okna PCV 3 szybowe z wystawą na wschód, zachód i południe. Kuchnia wyposażona w zabudowę na wymiar i sprzęt AGD. W łazience wanna, sedes, umywalka. Ścieki odprowadzane do szamba z oczyszczalnią biologiczną. gazu brak.
 W pobliżu lasy i jeziora. Dobry dojazd do Stargardu 7km, do Szczecina 45km.

Polecamy nieruchomość z uwagi na bardzo ciche, ustronne położenie w pobliżu jeziora dla osób mieszkać na łonie natury.
 Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-DS-967	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	136, 90 m²
Powierzchnia działki	1 500, 00 m²	Rok budowy	2019
Ilość pięter	1	Standard	DO ZAMIESZKANIA
Cena 	999 000, 00 PLN		

wyposażenie

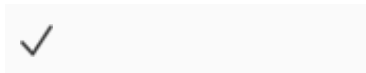
Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Taras	
-----------------	---	-------	---

instalacje

Energia elektryczna



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**