

Dom, 250 m², Oborniki Śląskie Oborniki Śląskie

Dom na sprzedaż - Oborniki Śląskie, Oborniki Śląskie

cena **999 000 zł**

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **250,00 m²** pow. działki: **350,00 m²**



Na sprzedaż: Dom w Obornikach Śląskich z fotowoltaiką i klimatyzacją - idealny dla rodzin i inwestorów

Przestronny dom w spokojnej, zielonej okolicy jest na wyciągnięcie ręki!

Oferujemy nieruchomość w Obornikach Śląskich, zaledwie 30 km od Wrocławia. Ten dom to idealne połączenie komfortu, nowoczesnych rozwiązań i doskonałej lokalizacji.

Kluczowe informacje:

Powierzchnia domu: 200 m²
Liczba pokoi: 8 (3 kondygnacje rozmieszczone na półpiętrach)
Powierzchnia działki: 350 m²
Dodatkowe udogodnienia:

Panele fotowoltaiczne - ekologiczne i ekonomiczne rozwiązanie

Klimatyzacja - komfort w każdych warunkach pogodowych

Niezależne mieszkanie na najniższym poziomie - idealne do wynajmu, dla gości lub starszych członków rodziny

Wyjątkowy układ przestrzeni:

Dom o powierzchni 200 m² podzielony na trzy kondygnacje:

Najniższy poziom : niezależne mieszkanie, które świetnie sprawdzi się jako dodatkowe źródło dochodu, miejsce dla gości lub do prowadzenia działalności gospodarczej.

Pozostałe kondygnacje : przestronne pokoje i funkcjonalne wnętrza, które można dostosować do potrzeb dużej rodziny.

Dom jest gotowy do zamieszkania , nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych.

Otoczenie i lokalizacja:

Oborniki Śląskie to miejsce, które łączy uroki życia blisko natury z pełnym dostępem do infrastruktury miejskiej: Szkoły, sklepy, obiekty sportowe i rekreacyjne w zasięgu ręki.

Bliskość lasów i terenów zielonych - idealne dla osób ceniących ciszę i spokój.

Szybki dojazd do Wrocławia trasą S5 lub koleją - idealna lokalizacja dla osób pracujących w stolicy Dolnego Śląska.

Dla kogo?

Oferta skierowana zarówno do rodzin szukających przestrzeni i komfortu, jak i inwestorów, którzy docenią możliwość wynajmu niezależnego mieszkania lub prowadzenia działalności.

Skontaktuj się z nami i umów się na bezpłatne oglądanie.

Przekonaj się, jak wiele ma do zaoferowania ta nieruchomość - to może być Twój nowy dom!

Zadzwoń już dziś i nie przegap tej okazji!

Zapewniamy kompleksową obsługę, doradcę kredytów hipotecznych, pewną transakcję. Towarzyszymy Państwu od momentu umówienia prezentacji do przekazania nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

KONTAKT: Tomasz Ślęzak tel.: 784 339 970

Więcej ofert na www.nieruchomoscislezak.pl

"Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego".

Zobacz Wirtualny Spacer: <https://panoramy.galactica.pl/virgo/463855>

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 14707)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PROD-DS-958	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	8	Powierzchnia całkowita	250, 00 m²
Powierzchnia działki	350, 00 m²	Rok budowy	2004
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Cena 	999 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

instalacje

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl