

Komfortowe mieszkanie z tarasem i parkingiem

Mieszkanie na sprzedaż - Sołtysowice, Sołtysowice

cena **879 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **79,00 m²**



Komfortowe mieszkanie z tarasem i parkingiem - Wrocław Herbsta

Na sprzedaż oferujemy przestronne i komfortowe mieszkanie o powierzchni 79 m², zlokalizowane na parterze nowoczesnego budynku przy ul. Herbsta we Wrocławiu. Mieszkanie wyróżnia się wysokim, nowoczesnym standardem wykończenia oraz funkcjonalnym zagospodarowaniem przestrzeni, które idealnie wpisuje się w potrzeby rodzin z dziećmi, par czy inwestorów.

Idealne dla rodzin - bezpieczeństwo i komfort

Osiedle jest zamknięte, co zapewnia bezpieczeństwo wszystkim mieszkańcom, a zwłaszcza dzieciom. Wokół budynku znajdują się plac zabaw i zielone tereny, idealne do spędzania czasu na świeżym powietrzu. To miejsce, gdzie Twoje dzieci będą mogły bawić się bezpiecznie, a Ty odpoczniesz w spokoju.

Układ pomieszczeń:

Przestronny salon z aneksem kuchennym oraz biokominkiem , który wprowadza ciepły, rodzinny klimat,
Dwie sypialnie - idealne jako pokoje dziecięce lub gabinet,
Łazienka z wanną ,
Oddzielne WC ,
Balkon z widokiem na zieleni, idealny na poranną kawę,
Automatyczne rolety w oknach zapewniające komfort i prywatność,

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o funkcjonalności. Ukryte szafy oferują mnóstwo miejsca do przechowywania, nie zabierając przestrzeni, co jest szczególnie ważne w przypadku rodzin.

Dodatkowe atuty:

Klimatyzacja , która zapewni komfort w każdą pogodę,
Podwójne zależne miejsca parkingowe w hali garażowej,
Winda , co ułatwia codzienne życie, zwłaszcza z małymi dziećmi
2 zależne miejsca postojowe w hali garażowej

Doskonała komunikacja:

Lokalizacja mieszkania to ogromny atut! W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, co gwarantuje szybki i wygodny dojazd do centrum Wrocławia oraz innych części miasta.

Bliskość uczelni i pełna infrastruktura:

Uniwersytet Wrocławski - ok. 3 km,
Politechnika Wrocławska - ok. 2,5 km,
Uniwersytet Ekonomiczny - ok. 2 km.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy, przedszkola, szkoły oraz przychodnie , co czyni tę lokalizację niezwykle wygodną dla rodzin.

Obligatoryjnie zakup 2 miejsc postojowych w hali garażowej w cenie 120 000 zł za 2 miejsca

Zapraszamy do kontaktu! To mieszkanie to idealna przestrzeń do życia dla rodzin z dziećmi, a także doskonała inwestycja pod wynajem w świetnej lokalizacji!

Zapewniamy kompleksową obsługę, doradcę kredytów hipotecznych, pewną transakcję. Towarzyszymy Państwu od momentu umówienia prezentacji do przekazania nieruchomości.

Zapraszam na prezentacje.

KONTAKT: Tomasz Ślęzak tel.: 784 339 970

Więcej ofert na www.nieruchomoscislezak.pl

“Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego”.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 14707)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo


informacje ogólne

Symbol

PROD-MS-966-1

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	79, 00 m ²
Ilość pięter	6	Rok budowy	2019
Materiał ścian	BLOCZKI YTONG	Balkon	✓
Cena 	879 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------	-----------------------	---

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl