

mieszkanie oraz pokoje dla wczasowiczów Dziwnów

Mieszkanie na sprzedaż - Kamieński

cena **689 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **99,00 m²**



Lokal mieszkalny 3 pokojowy o powierzchni 58,5m² na pierwszym piętrze oraz pomieszczeniami przynależnymi (3 pokoje z łazienkami) w pawilonie użytkowym łącznej powierzchni 40,5m² co łącznie stanowi powierzchnię nieruchomości 99m² w Dziwnowie blisko plaży.

Budynek przedwojenny z cegły, izolowany styropianem z nowym dachem pokrytym blachodachówką z izolacją wełną mineralną na działce 1100m². Odległość w linii prostej od plaży 60m, odległość do wejścia na plażę 180m

W budynku są 3 lokale mieszkalne oraz lokal użytkowy.

Oferta obejmuje mieszkanie składające się z 3 pokoi 12/16/12m², kuchni 6m², 2 łazienek 5/3m² (z czego jedna jest na parterze), dużego tarasu około 20m², udział około 33% w działce o powierzchni 1100m², część pawilonu użytkowego na działce za domem z 3 pokojami z łazienkami na wynajem dla wczasowiczów, prawem użytkowania części działki na zasadach wyłączności na której jest jeszcze pawilon- obiekt nietrwale związany z gruntem gdzie są 2 pokoje i łazienka wspólna na wynajem dla wczasowiczów.

W mieszkaniu i pawilonach okna są PCV. Podłoga w mieszkaniu w pokojach z paneli, pozostałe pomieszczenia w mieszkaniu i pawilonach z terakoty. We wszystkich łazienkach z WC są kabiny natryskowe. Mieszkanie ogrzewane z nowego pieca gazowego dwuobiegowego. W budynku nie ma wspólnoty mieszkaniowej więc nie ma stałych opłat. Wszystkie pomieszczenia posiadają wyposażenie, które może pozostać według osobnych ustaleń.

W pobliżu sklepy, lokale usługowe, marina, piękne plaże.

Polecam nieruchomość szczególnie jako inwestycja pod wynajem z uwagi na bliskość plaży.

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433


Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-MS-883	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	99, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Rok budowy	1935	Materiał ścian	CEGŁA + STYROPIAN
Balkon	✓	Cena 	689 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU	Taras	✓
-----------------	-------------------------	-------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl