

Pół bliźniaka, 140 m<sup>2</sup>, Szczecin Gumieńce  
**Dom na wynajem** - Szczecin, Gumieńce

cena **6 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **140,00** pow. działki: **417,00 m<sup>2</sup>**



Przedmiotem wynajmu jest parter i piętro domu w zabudowie bliźniaczej, razem ok. 140m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o powierzchni 417m<sup>2</sup> w spokojnej, dobrze skomunikowanej okolicy Gumieniec. 10 min od Centrum miasta.

Dom do wynajęcia dla pracowników, możliwość zakwaterowania do 10-16 osób. Dom umeblowany jak na zdjęciach.

W skład powierzchni wchodzi 6 pokoi, dwie kuchnie i dwie łazienki.

Podpiwniczenie: jeden pokój, wc z pralnią.

Parter: salon, pokój, kuchnia, łazienka z prysznicem.

I piętro: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wanną.


Dodatkowe opłaty to liczniki za media (gaz, prąd, woda), wywóz śmieci. Wynajem od 1 kwietnia 2026r.

Wymagana kaucja 1-miesięczna.

Licencjonowane Biuro Nieruchomości Horyzont  
Ul. Krzywoustego 15/U1  
70-250 Szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

|  |                        |                       |                        |
|--|------------------------|-----------------------|------------------------|
| Symbol   | HOR21638               | Rodzaj rynku          | WTÓRNY                 |
| Rodzaj domu  | PÓŁ BLIŹNIAKA          | Liczba pokoi          | 6                      |
| Powierzchnia całkowita   | 140, 00 m <sup>2</sup> | Powierzchnia użytkowa | 140, 00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki   | 417, 00 m <sup>2</sup> | Rok budowy            | 1985                   |
| Ilość pięter   | 1                      | Standard              | DOBRY                  |
| Materiał ścian   | CEGŁA                  | Pokrycie dachu        | DACHÓWKA CERAMICZNA    |
| Cena  | 6 000, 00 PLN          |                       |                        |

## wyposażenie

|             |                                     |         |                                     |
|-------------|-------------------------------------|---------|-------------------------------------|
| Umeblowanie | TAK                                 | Lodówka | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Pralka      | <input checked="" type="checkbox"/> |         |                                     |

## informacje dodatkowe

|                 |                                     |                 |                                     |
|-----------------|-------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| Typ kuchni      | Z OKNEM                             | Liczba łazienek | 2                                   |
| Droga dojazdowa | UTWARDZONA                          | Źródło c.w.     | PIEC GAZOWY                         |
| Garaż           | <input checked="" type="checkbox"/> | Balkon          | <input checked="" type="checkbox"/> |

## instalacje

|                        |                                     |                     |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| Internet               | <input checked="" type="checkbox"/> | Energia elektryczna | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Podłączony gaz         | <input checked="" type="checkbox"/> | Podłączony wodociąg | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Podłączona kanalizacja | <input checked="" type="checkbox"/> |                     |                                     |



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)