

Centrum. Nowy lokal przy CH Kaskada

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **5 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **51,00 m²**



Rewelacyjna oferta do wynajęcia - lokal usytuowany w ścisłym centrum miasta , przy ruchliwej ulicy niedaleko CH Kaskada .

Obecnie trwają prace wykończeniowe związane z kapitalnym remontem .

W standardzie wykończenia są m.in.:

- podwieszany sufit
- oświetlenie - typu LED montowane na szynoprzewodach w kolorze czarnym
- ściany - płyty G-K - malowane /kolor biały
- podłogi - jasny gres
- przygotowanie zaplecza socjalnego (łazienka z armaturą)
- instalacje : elektryczna oraz przyłącze Ethernet, klimatyzacja , wentylacja

Informacja dodatkowa: nie ma zgody Wynajmujących na żaden rodzaj gastronomii .

Wymieniono ścianę frontową - wstawiona duża witryna dla każdego lokalu ! Ściana zewnętrzna wykończona eleganckim granitem .

Do czynszu najmu należy doliczyć VAT, opłaty za media i do wspólnoty.

Zapraszamy chętnych do składania ofert najmu .

Eng.
A fantastic offer for rent - a premises located in the very center of the city, on a busy street near the Kaskada shopping center.
Finishing works related to the major renovation are currently underway.

- Standard finishes include:
- suspended ceiling
 - lighting - LED type mounted on black busbars
 - walls - plasterboards - painted /white
 - floors - light stoneware
 - preparation of social facilities (bathroom with fittings)
 - installations: electrical and Ethernet connection, air conditioning, ventilation

Additional information: the Landlords do not consent to any type of catering.

The front wall has been replaced, with a large display case added for each unit! The exterior wall is finished with elegant granite.

VAT, utility charges and community fees must be added to the rent.

We invite interested parties to submit rental offers.

informacje ogólne

Symbol	EXT24339	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	51, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	5 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**