

Śródmieście, Lokal 120m², przyziemie , 3500zł/m-c

Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **3 500** zł

pow. całkowita: **124,67**
m²



Pomieszczenie znajdujące się na poziomie piwnic, poprzednio wykorzystywane na zakład fryzjerski, kosmetyczny i solarium /siła/. Na podłogach kafle, ścianki działowe wykonane z regipsów - istnieje możliwość własnej aranżacji pomieszczeń. Właściciel jeszcze nie występował do wspólnoty o zgodę na prowadzenie gastronomii, ale istnieje taka możliwość. Pomieszczenie przygotowane do założenia klimatyzacji. W lokalu znajdują się 2 nieduże okna. Dodatkowe koszty eksploatacyjne to 1000zł plus energia. Ogrzewanie - dwa klimatyzatory plus nagrzewnica. Istnieje możliwość wynajmu miejsca parkingowego przy budynku.

Wielu naszych klientów pochodzi z polecenia. Zapraszamy do współpracy.

Dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66,§ 1 Kodeksu Cywilnego. Szczegółowych informacji udziela Biuro Nieruchomości Pomerania .

informacje ogólne

Symbol	PMR25459	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	124, 67 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	3 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA	Klimatyzacja	✓
Garaż	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**