



Weronika Jezierska
(Komfort nieruchomości)
nr licencji: 20405

tel.: 514 054 100
email: veronika@komfort.nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 3 pok., 53 m², Szczecin Podjuchy

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **52,70 m²**

TYLKO U NAS

Oferujemy jasne i komfortowe 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 52,7 m² zlokalizowane w dogodnej okolicy. Oddalona o 1 km obwodnica oraz o 2 km autostrada zapewniają szybki i łatwy dojazd do centrum miasta.

W skład mieszkania wchodzi:

- **Salon** z dużymi oknami oraz balkonem od strony południowej, które zapewniają mnóstwo naturalnego światła.
- **Sypialnie** zarówno od strony wschodniej oraz południowej. Jedna z sypialni urządzona na pokój dziecięcy. Druga sypialnia wyposażona jest w rozkładaną sofę.
- **Łazienka oraz osobna toaleta** wyremontowane w 2022. Na ścianach oraz podłodze znajdują się płytki. Łazience znajdziemy wannę, umywalkę oraz szafkę z lustrem, toaleta wyposażona w pralkę.

Osobna toaleta zwiększa komfort użytkowania mieszkania.

- **Kuchnia** z dużym oknem od strony zachodniej. Wyposażona w nowe meble w zabudowie oraz sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna).

- **Duży przedpokój** jest niewątpliwie ogromnym atutem tego mieszkania.

- **Balkon**

Częściowe umeblowanie pozwala na własną aranżację mieszkania.

Do mieszkania przynależy również komórka lokatorska.

W 2022 roku została przeprowadzona wymiana instalacja elektrycznej.

Mieszkanie jest ekonomiczne, co zapewnia oszczędność w okresie grzewczym. Czynnosc spółdzielczy przy 4 os. rodzinie wynosił 960 PLN (woda, ogrzewanie, ścieki, wywóz śmieci).

W koło bloku znajduje się darmowa strefa parkowania.

Zapraszamy do kontaktu oraz umówienia się na prezentację.

Oferta na Wyłączność!

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !

TEL 511 260 740

K O M F O R T. N I E R U C H O M O S C I . P L

POSIADAMY LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405

17 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !

TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.

Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KMF26815	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	52, 70 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4

Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1983
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	9 089, 18 PLN
Cena 	479 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	960, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl