

Komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej, Bezrzecze

Dom na sprzedaż - Bezrzecze

cena **1 890 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **182,00 m²** pow. działki: **434,00 m²**



Na sprzedaż: Komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej w Bezrzeczu - Szczecin/gm. Dobra/powiat Police. Marzysz o idealnym domu dla swojej rodziny? Oto oferta, która spełni wszystkie Twoje oczekiwania!

Lokalizacja:

Dom położony jest w prestiżowej i spokojnej dzielnicy Bezrzecze, zaledwie kilka minut od centrum Szczecina. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, zielen i jednocześnie bliskość miejskich udogodnień. W okolicy znajdziesz szkoły, przedszkola, sklepy oraz tereny rekreacyjne - wszystko, czego potrzebujesz do komfortowego życia.

Opis nieruchomości:

Nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej ok. 225 m² (w tym poddaszem użytkowe ok. 40 m²), został wybudowany w 2016 roku na działce o powierzchni 430 m². Budynek wyróżnia się wysoką jakością wykończenia oraz funkcjonalnym układem pomieszczeń.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

Wiatrołap (6 m2): Praktyczne miejsce na odzież wierzchnią.

Salon (32 m2): Przestronny, z kominkiem oraz wyjściem na taras - idealny na rodzinne wieczory.

Kuchnia z jadalnią (18 m2): Stylowa, w pełni wyposażona, zaprojektowana z myślą o miłośnikach gotowania.

Toaleta (2 m2): Komfortowa i wygodna dla gości.

Garaż (16 m2): Z przejściem do pomieszczenia gospodarczego i kotłowni (10 m2).

Pierwsze piętro:

3 sypialnie: Jedna z wyjściem na balkon - idealna przestrzeń do relaksu.

2 łazienki: Wyposażone w armaturę Villeroy & Boch,

Hol z garderobą: Praktyczne miejsce na przechowywanie.

Pomieszczenie gospodarcze z pralnią: Dodatkowa wygoda.

Poddasze:

Zagospodarowane, ocieplone, z oknami połaciowymi - idealne na pokój gościnny z łazienką.

Zalety i udogodnienia:

Ogrzewanie podłogowe z inteligentnym sterowaniem w każdym pomieszczeniu.

Zdalnie sterowane żaluzje zewnętrzne oraz oświetlenie.

Brama garażowa i wjazdowa sterowane pilotem.

Instalacja alarmowa z wideodomofonem - dla Twojego bezpieczeństwa.

Ogród z automatycznym systemem nawadniania - idealny na letnie wieczory.

Dom jest w pełni umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD najwyższej klasy - gotowy do zamieszkania od zaraz!

Dlaczego warto?

To nieruchomości dla osób, które cenią sobie komfort, nowoczesność i wyjątkową lokalizację. Do zamieszkania od zaraz, sprzedawane z całym umeblowaniem - w cenie.

Bezrzeczne to miejsce, gdzie poczujesz spokój i harmonię, a jednocześnie będziesz blisko miejskiego życia.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Nie przegap tej wyjątkowej okazji - Twój wymarzony dom czeka na Ciebie.

Wielu naszych klientów pochodzi z polecenia. Zapraszamy do współpracy.

Dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66,§ 1 Kodeksu Cywilnego. Szczegółowych informacji udziela Biuro Nieruchomości Pomerania .

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PMR25458	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	182, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	182, 00 m²
Powierzchnia działki	434, 00 m²	Rok budowy	2016
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	10 384, 62 PLN	Cena 	1 890 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	BOJLER, PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓		

instalacje

Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**