

Pogodno - lokal na parterze za 7.170 zł/m2 netto

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **370 400** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,00 m²**



Pilna sprzedaż. Pogodno - Lokal 2 pokojowy na parterze o pow. 42 m² z ogródkiem o pow. 55 m². Lokal składa się z dużego pokoju z aneksem kuchennym o pow. 24m², drugi pokój o pow. 11 m², łazienka 4m² i przedpokój. Kuchnia w zabudowie wyposażona w zmywarkę, lodówkę z zamrażarką, kuchenkę elektryczną z piekarnikiem i płytą elektryczną. Łazienka z kabiną prysznicową, pralka. Wykończenie w materiałach wysokiej jakości. Na podłodze gres i panele. Na jednej ze ścian oraz w przedpokoju naturalny kamień. Ogrzewania miejskie z SEC oraz niskie koszty utrzymania. Budynek znajduje się na ul. Janickiego w bardzo dobrej lokalizacji.

Lokal w pełni wykończony.

Lokal nadaje się na prowadzenie działalności biurowej oraz usługowej ze względu na doskonałe położenie (gabinet kosmetyczny, medyczny, usługi księgowe, psycholog, etc.)

Dobre połączenie komunikacyjne z pozostałymi dzielnicami. Obok Biedronka, Netto, szpital, szkoły, sieć punktów usługowych i handlowych.


Lokal jest w bardzo atrakcyjnej cenie 7.170 zł/m² netto. plus 23% podatku VAT. Sprzedający wystawia fakturę VAT.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Zapraszam na prezentację

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RES21380	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	42, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2014
Materiał ścian	CEGŁA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena za m2	8 819, 05 PLN	Cena 	370 400, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
-----------------	----------	-------------	--------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl