

Mieszkanie, 3 pok., 53 m<sup>2</sup>, Sarbinowo

**Mieszkanie na sprzedaż** - Sarbinowo

cena **822 585 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **52,51 m<sup>2</sup>**



Nowe miejsce na mapie Sarbinowa, każdy kto tu zawita zakocha się w tym miejscu na długie lata!

Na sprzedaż prestiżowe apartamenty blisko morza zapewniające bezpośredni kontakt z otaczającą naturą jak również komfort zamieszkania dzięki przemyślanym rozwiązaniom i jakości użytych materiałów.

Kolorystyka oraz wykończenia części wspólnych będą nawiązywać do odcieni morza, plaży oraz roślinności nadmorskiej.

Każdy z klientów znajdzie apartament szyty na jego miarę. W naszej inwestycji znajdziesz zarówno mały apartament jak również apartamenty dla klientów poszukujących większej życiowej przestrzeni.

I Etap inwestycji obejmuje blisko 100 kameralnych apartamentów od 1 do 3 pokoi (od 26 do 60 m<sup>2</sup>) w trzech budynkach wielomieszkaniowych, oddalonych 3 minuty spacerem od morza i pięknych szerokich piaszczystych plaż. Istnieje możliwość powiększenia przestrzeni i połączenia kilku lokali.

Część lokali mających status lokali mieszkalnych!

Każde ze sprzedawanych apartamentów ma balkon/taras oraz przestronne okna dzięki którym można korzystać z naturalnego światła jak również podziwiać zieloną przestrzeń.

Garaż z miejscami postojowymi zlokalizowany pod budynkiem do którego zjeżdżamy windą (72 miejsca), komórki lokatorskie (54 komórki) a mieszkania na parterze dodatkowo ogródki przydomowe. Teren osiedla zamknięty. Apartamenty sprzedawane w standardzie deweloperskim - istnieje możliwość wykończenia apartamentów "pod klucz".

Ogrzewanie całoroczne - podłogowe (istnieje też możliwość montażu klimatyzacji).

Prezentowana oferta dotyczy apartamentu, o powierzchni 52,51 m<sup>2</sup>, który składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. ok. 21 m<sup>2</sup> z wyjściem na balkon 24,11 m<sup>2</sup>,
- sypialnia 11,66 m<sup>2</sup>,
- sypialnia 9,83 m<sup>2</sup>,
- łazienki o pow. 5,74 m<sup>2</sup>,
- komunikacja o pow. 4,65 m<sup>2</sup>.

Cena apartamentu wynosi: 822 585,00 zł netto/1 011 779,55 zł brutto (23 % VAT).

Inwestycja gotowa do zakupu!

Istnieje możliwość zakupu apartamentu wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym oraz komórki lokatorskiej (dodatkowo płatne).

Uwolnij się od zatłoczonego miasta i zadbaj o Swój spokój!

Sarbinowo to miejscowość z przepięknymi, piaszczystymi i szerokimi plażami oraz nowoczesną promenadą. Idealna miejscowość do zamieszkania, relaks i wypoczynek nad polskim morzem.

**KUPUJ BEZ DODATKOWYCH OPŁAT - 0% PROWIZJI !**

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentacje!

**KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717**

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	ELT33869	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	52, 51 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m <sup>2</sup>	15 665, 30 PLN

Cena 

822 585, 00 PLN

## wyposażenie

---

Internet



## informacje dodatkowe

---

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

INNE



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)