

Wolnostojący dom w pięknej okolicy

Dom na sprzedaż - Szczecin, Osów

cena **2 497 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **238,00**
m²

pow. działki: **785,00 m²**

Polecam na sprzedaż ofertę domu jednorodzinnego położonego w pięknej okolicy na Osowie.

Nieruchomość bardzo atrakcyjnie położona w pobliżu Park Wkrzański oraz Gubałówka, bardzo dobry dojazd do j. Głębokiego, w pobliżu liczne spacerowe tereny zielone.

Na powierzchnię użytkową 198 m² składają się:

Parter:

- salon z otwartą kuchnią (52 m²) wyjściem na ogród ,
- pokój gościnny,
- łazienka z prysznicem i WC,
- pomieszczenie gospodarcze,

- korytarz

Piętro:

- główna bardzo duża sypialnia z prywatną łazienką oraz wyjściem na balkon,
- 2 mniejsze sypialnie,
- garderoba (możliwa aranżacja na dodatkowy pokój)
- łazienka z wanną i WC.

Dom wybudowany został w 2010r. na działce o powierzchni 785 m². Budynek z cegły, w bryle znajduje się garaż 2 stanowiskowy o powierzchni 35,5 m². Podłogi wykończone zostały deską oraz kaflami w łazienkach. W całym domu znajduje się ogrzewanie podłogowe, dodatkowo istnieje możliwość grzania przy użyciu pieca. Woda oraz kanalizacja z sieci miejskiej. Dom zabezpieczony został drzwiami antywłamaniowymi, alarmem oraz roletami zewnętrznymi. Powierzchnia całkowita domu to 238 m².

Ogród automatycznie podlewany. Dodatkowo na działce znajduje się duża drewniana wiata z pomieszczeniem gospodarczym. Przed domem w obrębie działki wybrukowany podjazd do garażu z kostki.

W rozliczeniu istnieje możliwość zamiany na mieszkanie.

Zapraszam na prezentację nieruchomości.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33593	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	238, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	198, 00 m ²
Powierzchnia działki	785, 00 m ²	Rok budowy	2010
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP

Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	10 491, 60 PLN
Cena 	2 497 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PIEC
Garaż	✓	Balkon	✓
Taras	✓		

instalacje

Alarm	✓	Domofon	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**