**Małgorzata Baumgart**
(ASPECT Małgorzata Baumgart)
nr licencji: 4603

tel.: 603 39 10 33
email: biuro@aspect.nieruchomosci.pl

Obiekt, 440 m2, Szczecin Pomorzany

# Obiekt na wynajem - Szczecin, Pomorzany, ul. Bydgoska

cena **13 200** zł

pow. całkowita: **440,00 m²**



Do wynajęcia hala mogąca być wykorzystana jako magazynowa, produkcyjna lub warsztatowa o powierzchni 440 m2 zlokalizowana w dobrej lokalizacji na Pomorzanach. Hala nie jest ogrzewana. Hala murowana o wysokości - ok. 5 m. Bardzo dobre doświetlenie światłem dziennym, w hali zainstalowane jest również oświetlenie elektryczne. Posadzka bezpyłowa. Dodatkowe opłaty: energia elektryczna, zużycie wody, ścieki. Przed halą znajduje się duży plac manewrowy (1500 m2), umożliwiający dojazd i parkowanie samochodów typu TIR. Duża liczba miejsc parkingowych na terenie działki wokół hali. Doskonała lokalizacja -blisko Centrum - szybki i bezkonfliktowy wyjazd z miasta.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.
Maja one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | ASP21686 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Rodzaj obiektu | PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY | Rodzaj budynku | HALA |
| Powierzchnia całkowita | 440, 00 m² | Rok budowy | 1970 |
| Ilość pięter | 1 | Cena | 13 200, 00 PLN |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Droga dojazdowa | ASFALTOWA DOJAZD TIR |
| Instalacje w obiekcie | WENTYLACYJNA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA | Energia elektryczna | ✓ |
| Podłączony wodociąg | ✓ | Podłączona kanalizacja | ✓ |
| Wentylacja | ✓ | | |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**