



Anna Syska
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 573 310 995
email: anna.syska@city-szczecin.pl

Mieszkanie, 2 pok., 42 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Mazurska

cena **279 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,67 m²**

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe (pokoje przechodnie) przy ul. Mazurskiej w oficynie.

Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze.

Czynsz około 400zł. Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda ogrzewana za pomocą bojlera.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 11,22m2.

Mieszkanie idealne pod wynajem lub na start.

UWAGA: Według Księgi Wieczystej mieszkanie składa się z: kuchni, 2 pokoi oraz przedpokoju. Nie ma ujawnionej łazienki. Pomimo to można je kupić na kredyt.

Widoczne na zdjęciu elementy wyposażenia mogą być usunięte z mieszkania lub w nim pozostać.

W pobliżu Park Kasprowicza, Jasne Błonia, liczne sklepy i punkty usługowe oraz gastronomiczne.

Okolica spokojna w bliskim sąsiedztwie komisariat policji.:)

Polecam szczególnie ze względu na dogodną lokalizację.

Zapraszam na prezentację w celu osobistej weryfikacji oferty.

Cena podlega rozsądnej negocjacji.

Możliwość prezentacji także w weekendy. Klucze w biurze. Zapraszam!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25270	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 67 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	OFICyna	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	6 695, 46 PLN
Cena 	279 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	
----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	BOJLER
	Nieruchomość dostępna od	25.02.2025	Czynsz administracyjny
	400, 00 PLN		