

2 duże pokoje na nowym osiedlu, balkon

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **500 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,45 m²**

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową nieruchomością znajdującą się w dzielnicy Dąbie w otulinie zabudowy niskiej i jednorodzinnej.

Osiedle powstało w 2010r. Na terenie zamkniętym usytuowane trzy budynki z garażami podziemnymi, ogólnodostępnymi miejscami parkingowymi dla mieszkańców. Wjazd na teren osiedla przez przesuwną bramę na pilota. Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw dla dzieci.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze, posiada narożny balkon.

Na powierzchnię 54,45 m² składają się:

- salon 18.14m²;
- sypialna 10.37m²;
- kuchnia 11.7m²;
- łazienka z wanną 4.03m²;
- osobne WC 2.18m²;
- przedpokój 8.03m².

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Zużycie gazu za sezon 23-24 392m3, rachunek roczny 1532 zł.
Niski czynsz, obecnie ok 270 zł.
Stolarka okienna drewniana, parapety z konglomeratu.
Pełna własność, brak obciążeń. Niski czynsz, obecnie ok 285 zł.
Zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33585	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 45 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	9 182, 74 PLN	Cena ?	500 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Nieruchomość dostępna od		04.02.2025	Czynsz administracyjny

285, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**