

Mieszkanie, 3 pok., 69 m2, Szczecin Niebuszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Zacisza

cena **489 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **69,00 m²**



Stylowe mieszkanie w zabytkowej kamienicy - tuż przy Jasnych Błoniach

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 69 m2, położone w eleganckiej, przedwojennej kamienicy.

Idealne dla osób, które cenią klasyczną architekturę, przestronne wnętrza i nowoczesne rozwiązania. Lokalizacja zapewnia bliskość terenów zielonych oraz świetną komunikację z centrum miasta.

Rozkład pomieszczeń:

Dwie przestronne sypialnie (po 12 m2 każda)

Przytulny salon z kominkiem (12 m2)

Duża kuchnia z jadalnią (20 m2), idealna do wspólnych posiłków

Nowoczesna, powiększona łazienka (18 m2)

Przedpokój (5 m2)

Generalny remont w 2024 roku obejmował:

Wymianę podłóg i gruntowne odświeżenie wnętrza

Docieplenie ściany szczytowej dla lepszej efektywności energetycznej

Przearanżowanie i powiększenie łazienki

Montaż nowych drzwi wejściowych zapewniających lepszą izolację akustyczną

Największe atuty mieszkania:

Świetna lokalizacja - widok na park, bliskość centrum

Kameralne sąsiedztwo - tylko 7 mieszkań w budynku

Prywatny, zamykany ogród dostępny wyłącznie dla mieszkańców

Nowoczesne ogrzewanie - piec gazowy Buderus, regularnie serwisowany

Niski czynsz - tylko 290 zł (w tym fundusz inwestycyjny)

Wysokiej jakości materiały wykończeniowe - mieszkanie wykończone z dbałością o każdy detal

Stabilna wspólnota mieszkaniowa, brak zadłużeń

To mieszkanie to doskonała propozycja dla osób szukających komfortowego i stylowego lokum w otoczeniu zieleni.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Urbanowicz Rafał

tel.512372941

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

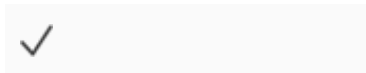
informacje ogólne

Symbol	14593/MKN/MS-279094	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	69, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	489 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	
-------------	-------	---------------------	---

Podłączony gaz



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**