

Środkowy segment w Mierzynie

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **1 399 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **132,53** m² pow. działki: **241,00** m²

Tylko u nas!

Oferuję na sprzedaż środkowy segment na osiedlu zamkniętym z 2021 roku w Mierzynie.

Doskonała lokalizacja dla rodziny z dziećmi. Niedaleko szkoła, przedszkole, sklepy wielkopowierzchniowe oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Powierzchnia domu wynosi 132,53m². Posiada dwie kondygnacje.

I kondygnacja:

- duży, przestronny salon z wejściem na piętro oraz wyjściem na ogród,
- oddzielna kuchnia z oknem,
- toaleta,
- przedpokój,

- wiatrołap,
- garaż.

II kondygnacja:

- 3 sypialnie,
- 2 łazienki (jedna z prysznicem, druga z wanną wolnostojącą oraz prysznicem).

Dach dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną, ocieplony wełną mineralną. Zainstalowany alarm antywłamaniowy, obecnie nieaktywny. W salonie zamontowane rolety antywłamaniowe. Poddasze ocieplone, wyłożone panelami podłogowymi. Możliwość przechowywania różnych rzeczy. Ogrzewanie oraz ciepła woda z dwuobiegowego pieca gazowego. Dół domu wyposażony w ogrzewanie podłogowe. Na ogrodzie wiele nasadzeń, taras wykonany z kostki brukowej.

Oprócz garażu, do dyspozycji właściciela jest dodatkowe miejsce postojowe.

Przed prezentacją podpisywana jest standardowa umowa pośrednictwa.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33590	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SEGMENT ŚRODKOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	132, 53 m ²	Powierzchnia użytkowa	132, 53 m ²
Powierzchnia działki	241, 00 m ²	Rok budowy	2021

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	10 556, 10 PLN	Cena 	1 399 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
---------------------	---	------------------------	---


 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**