

Dom jednorodzinny w Niedźwiedziu Dom Rodzinek

Dom na sprzedaż - Niedźwiedź

cena **625 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **113,87** m² pow. działki: **675,00** m²

Do sprzedania nowo powstająca inwestycja domu jednorodzinnego w miejscowości Niedźwiedź na działce 875 m2. Dom budowany wg projektu Extradomu Dom Rodzinek

<https://www.extradom.pl/projekt-domu-rodzinek-WOF1157>

Dom sprzedawany na dwóch etapach albo w stanie surowym zamkniętym za kwotę 625 tys zł netto 675 tys zł brutto (bryła budynku zadaszona, osadzone okna, ciepły montaż, wprowadzone media do budynku, woda z własnej studni, kanalizacja typu szczelny zbiornik 10 m3 prąd). Termin realizacji czerwiec 2025 lub pełny stan deweloperski termin październik 2025 za kwotę 905 tys zł netto 977 tys zł brutto. Nieruchomość budowana z bloczków sylikatowych, ocieplona styropianem 20 cm, grafit, pokryta dachówką ceramiczną, okna PCV ciepły montaż. Własne ujęcie wody ze studni głębinowej. Ogrzewanie podłogowe rozprowadzone w całości budynku zasilane pompą ciepła. Osiedle domów jednorodzinnych, blisko las, cisza i spokój. Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT wysokości 8%. Kupujący nie płaci podatku PCC. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

informacje ogólne

Symbol	MOJ22101	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	113, 87 m²	Powierzchnia użytkowa	113, 87 m²
Powierzchnia działki	675, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Materiał ścian	BLOCZKI	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	5 488, 72 PLN	Cena 	625 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Taras	✓		

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl