

Obiekt inwestycyjny w Załomiu

Dom na sprzedaż - Szczecin, Załom

cena **850 000** zł

liczba pokoi: **9**

pow. całkowita: **360,07** pow. działki: **525,00 m²**
m²



Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Na sprzedaż dom o powierzchni użytkowej 360,07 m² dostosowany pod budynek 4-lokalowy, posadowiony na ogrodzonej działce o powierzchni 525 m².

Nieruchomość została zaplanowana pod cztery niezależne mieszkania, co sprawia, że jest świetną inwestycją na wynajem - w pobliżu działa wiele firm, co generuje duże zapotrzebowanie na lokale dla pracowników.

Na parterze znajdują się dwa mieszkania w stanie do wykończenia (rozkładowe 2 pokoje, kuchnia i wykończona łazienka).

Na piętrze dwa wykończone mieszkania dwupoziomowe w stanie do umeblowania i wprowadzenia. Do lokali prowadzi klatka schodowa do remontu. Duża piwnica do własnej aranżacji i zagospodarowania, posiada okna PCV.

- Stan techniczny:
- wymienione wszystkie instalacje (elektryczna, wodna, gazowa i kanalizacyjna)
 - odnowiony i zaizolowany dach
 - 2 zamontowane piece gazowe dwufunkcyjne Temet (trzeba je podłączyć)
 - elewacja do docieplenia

Woda i gaz do podłączenia - media w drodze przy działce, gotowe do przyłączenia.

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47157	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	9
Powierzchnia całkowita	360, 07 m²	Powierzchnia użytkowa	360, 07 m²
Powierzchnia działki	525, 00 m²	Rok budowy	1920
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	2 361, 00 PLN
Cena 	850 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
-----------------	---	-------------	-------------

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

instalacje

Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**