

Komfortowy apartament na osiedlu zamkniętym !!!

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce, ul. Barbakan

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,60 m²**

Do wynajęcia od 01 maja 2025 r.

Polecamy do wynajmu komfortowy apartament z dodatkową możliwością wynajęcia miejsca postojowego od 1 listopada 2025 r. w garażu podziemnym .

Lokal znajduje się w budynku z 2011 r. znajdującym się na terenie osiedla zamkniętego Barbakan na Gumieńcach.

Teren osiedla zamknięty z dwoma wjazdami i wyjazdami /szlabany sterowane na pilota/ , monitorowany , zapewniający spokój i bezpieczeństwo jego mieszkańcom.

Apartament mieści się na 2 piętrze w budynku z windą , składa się z pokoju z wyjściem na balkon, aneksu kuchennego sypialni, łazienki i przedpokoju.

Apartament w wysokim standardzie , w pełni umeblowany i wyposażony - oczekujący na wymagającego najemcę .

Ogrzewanie z sieci miejskiej /SEC/ , ciepła woda z sieci miejskiej.

Najemca może dodatkowo wynająć miejsce postojowe w garażu podziemnym (od 1 listopada 2025 r.) do którego można zjechać windą z klatki schodowej .

Koszt najmu mieszkania brutto : 2000,- zł /m-c . / czynsz najmu dla właściciela /
Dodatkowe opłaty to 700 zł /m-c - opłata dla Zarządcy plus koszty ogrzewania z SEC zużycia prądu oraz ciepłej i zimnej wody zgodnie z rachunkami dostawców tych po przedstawieniu ich Najemcy przez Wynajmującego.)
TV kablową i internet opłaca Najemca .
Kaucja płatna przy podpisaniu umowy najmu : 3000,- zł.
Najem w trybie najmu okazjonalnego na minimum 1 rok !!!
Mieszkanie do zamieszkania od 1 maja 2025 r .
Ewentualny koszt wynajmu miejsca postojowego - 200,- zł/m-c .

Zapraszamy do osobistego zapoznania się z ofertą !!!

Sprawdź pełną ofertę na: R Y Z O . P L

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Administratorem danych osobowych jest RYZO NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o. Dane osobowe będą przetwarzane w celu udzielenia odpowiedzi na Pani/Pana wiadomość.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RYZ21998	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 60 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2011
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena 	2 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
700, 00 PLN			

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**