



Weronika Jezierska
(Komfort nieruchomości)
nr licencji: 20405

tel.: 514 054 100
email: weronika@komfort.nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 34 m2, Szczecin Stare Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto

cena **469 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **33,54 m²**

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie w sercu Starego Miasta o powierzchni 34m2 na pierwszym piętrze niskiego budynku z cegły.

W skład nieruchomości wchodzi salon z balkonem francuskim i aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z toaletą oraz korytarz.

Na nieruchomości zostały przeprowadzone takie prace jak: wymiana instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej. Położone zostały gładzie i pomalowane na biało. Położone zostały panele winylowe.

W Kuchni nowe meble wraz ze sprzętem AGD w cenie nieruchomości.

Niskie koszty utrzymania nieruchomości, czynsz do zarządcy to ok 400zł z zaliczkami na: ciepłą i zimną wodę, centralne ogrzewanie (bez powierników), Fr, utrzymanie cz. wspólnych, koszty zarządcy etc.

Do mieszkania przynależy duża piwnica ok 8m2. Za budynkiem teren zielony ogrodzony do dyspozycji wyłącznie dla mieszkańców.

Top lokalizacja, w bezpośrednim sąsiedztwie liczne restauracje i kawiarnie, 100m Zamek Książąt Pomorskich, 400m Wały Chrobrego, 600m Bulwary, 700m Filharmonia, 900m do centrum handlowego Kaskada, 1,2km do dworca PKP, PKS, doskonale skomunikowana z całym miastem.

Zapraszam do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą i umówienia się już dziś na prezentację.

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !
TEL 511 260 740
K O M F O R T . N I E R U C H O M O S C I . P L
POSIADAMY LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405
17 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !
TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.
Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KMF26798	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	33, 54 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1962
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	13 983, 30 PLN	Cena 	469 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	----------	-------------------------	---------

Typ kuchni

Z OKNEM

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Monitoring



Czynsz administracyjny

400, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**