

Lokal handlowy/gastronomiczny - parter budynku

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **1 250 000 zł**

pow. całkowita: **80,16 m²**



Na sprzedaż lokal użytkowy -PARTER- 80,16 M2 (+ część wspólna - hall i schody 13,20 m2)- budynku handlowo-usługowo-biurowego mieszczącego się przy ul. Rapackiego w Szczecinie.

Budynek wybudowany w 1999 roku, składa się z trzech lokali, dwóch na parterze i jednego na piętrze.

Lokal gastronomiczny składa się z 3 pomieszczeń - sali sprzedażowej, pomieszczenia socjalnego i magazynu,
Rzut w załączeniu - Lokal 2

Wejście do lokalu od ulicy Rapackiego, przy wejściu duże witryny, drugie wejście do magazynu obok, także od ulicy

Wnętrza po gruntownym remoncie celowym pod działalność gastronomiczną.

Lokal od lat wynajmowany, w chwili obecnej pod gastronomię-bardzo dobrze prosperujący Kebab.

Cena NETTO (faktura vat 23%).

UWAGA! -zakup tylko w opcji zakupu z PIĘTREM budynku.

Zapraszam na prezentację i po więcej informacji.

Doradca ds. nieruchomości

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32062	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	80, 16 m²
Parter	✓	Ilość pięter	1
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1999
Cena za m2	15 593, 81 PLN	Cena 	1 250 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Garaż



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**