
Dom/działka na sprzedaż 150m od morza!

Dom na sprzedaż - Pobierowo

cena **2 250 000** zł

liczba pokoi: **9**

pow. całkowita: **178,00** m² pow. działki: **788,00** m²

Wyjątkowa okazja: Dom nad morzem w sercu Pobierowa!

Marzysz o własnym kącie nad Bałtykiem? Oferujemy na sprzedaż przestronny dom w malowniczej miejscowości Pobierowo, zaledwie 150 metrów od plaży. Idealny dla osób pragnących połączyć komfort życia w nadmorskim kurorcie z możliwością inwestycyjną.

Szczegóły oferty:

- Powierzchnia całkowita: **178 m²**
- Liczba mieszkań: **3**
 - Mieszkanie 1: 67 m² – 4 pokoje, 2 łazienki, kuchnia
 - Mieszkanie 2: 46,7 m² – 2 pokoje, 2 łazienki, kuchnia
 - Mieszkanie 3: 64,8 m² – 3 pokoje, łazienka, kuchnia

- Ogrzewanie: gazowe
- Działka: **780 m²**
- Lokalizacja: centrum Pobierowa, **150 m od morza**

Dlaczego warto?

- Lokalizacja: Pobierowo to urokliwa miejscowość nadmorska, idealna do wypoczynku i rekreacji. Bliskość plaży oraz pełna infrastruktura sprawiają, że jest to miejsce chętnie odwiedzane przez turystów.
- Potencjał inwestycyjny: Trzy odrębne mieszkania dają możliwość wynajmu krótkoterminowego, co zapewnia dodatkowy dochód.
- Przestronność: Duża działka o powierzchni 780 m² pozwala na różnorodne zagospodarowanie przestrzeni – ogród, miejsce do wypoczynku czy plac zabaw dla dzieci.
- Komfort: Ogrzewanie gazowe zapewnia wygodę użytkowania przez cały rok.

Stan nieruchomości:

Dom wymaga odświeżenia, co daje możliwość dostosowania wnętrza do własnych potrzeb i preferencji.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami i umów na prezentację tej nieruchomości nad morzem.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28566	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	9
Powierzchnia całkowita	178, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	178, 00 m ²

Powierzchnia działki	788, 00 m ²	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	INNY
Cena za m2	12 640, 45 PLN	Cena 	2 250 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	4	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**