
Mieszkanie, 2 pok., 42 m2, Szczecin Łękno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Łękno, ul. Maksyma Gorkiego

cena **369 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,06 m²**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania znajdującego się w urokliwej dzielnicy Łękno.

Bliska odległość do placu im. Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego zapewnia doskonały dojazd w każde miejsce Szczecina, zarówno własnym transportem jak i komunikacją miejską. W okolicy Jasne Błonie, uczelnie, sklepy, banki, apteki, kościoły, Urząd Miasta.

W nieruchomości mamy następujące pomieszczenia:

- dwa pokoje 27 m2,
- oddzielna kuchnia 6 m2,
- łazienka z wc 5m2,
- korytarz 4m2.

Mieszkanie w dobrym standardzie, w pokojach na podłogach panele, ściany gładzone malowane, łazienka w

glazurze i terakocie.
Okna PCV, drzwi antywłamaniowe. Do mieszkania przynależy piwnica 12 mkw. Czynsz do zarządcy 615 zł miesięcznie, zawierający zaliczki na zimną wodę, śmieci oraz ogrzewania (brak podzielników). Fundusz remontowy to 126 zł miesięcznie.
Brak strefy płatnego parkowania, dodatkowym atutem są miejsca parkingowe wewnątrz plamby oraz box do przechowywania rowerów.
Gotowe do zamieszkania od zaraz.

Zapraszamy na prezentację !

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	452/10212/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 06 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 773, 18 PLN
Cena 	369 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	07.02.2025	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	741, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**