

Działka, Słowienkowo Słowienkowo

Działka na sprzedaż - Słowienkowo, Słowienkowo, ul. Słowienkowo

cena **171 900** zł

pow. całkowita: **19**
100,00 m²



DZIAŁKA INWESTYCYJNA W SŁOWIENKOWIE - NA SPRZEDAŻ!

Oferujemy do sprzedaży atrakcyjną działkę inwestycyjną, położoną w malowniczej miejscowości Słowienkowo, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi ekspresowej S6.

Nieruchomość znajduje się 5,5 km w linii prostej od Morza Bałtyckiego oraz zaledwie 13 minut jazdy samochodem od plaży w Sarbinowie.

To doskonała okazja dla inwestorów poszukujących gruntów o dużym potencjale.

CHARAKTERYSTYKA DZIAŁKI Powierzchnia: 1,91 haKształt: nieregularny, częściowo porośnięty samosiejkami

drzewStan prawny: działka niezabudowana, brak WZ, ale istnieje możliwość uzyskania warunków zabudowy na dom ze względu na dobre sąsiedztwo lub na usługi ze względu na bliskość drogi S6. Media: sieć energetyczna i wodociągowa w drodze przy działce, brak gazu i kanalizacji Dojazd: z obu stron drogami gminnymi Sąsiedztwo: graniczy z działkami zabudowanymi uzbrojonymi w media Zabudowa w pobliżu: zabudowa jednorodzinna Przejazd mostowy nad S6: ok. 0,5 km

PRZEZNACZENIE I POTENCJAŁ INWESTYCYJNY W studium grunty oznaczone jako rolne, rodzaj użytków RIVa 1,44ha, PsV 0,33ha, N 0,14ha W przyszłym planie zagospodarowania możliwa zabudowa mieszkaniowa z możliwością usług turystycznych

LOKALIZACJA I INFRASTRUKTURA Położona w gminie Będzino, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie W miejscowości znajduje się przystanek kolejowy

DLACZEGO WARTO?

- Atrakcyjna lokalizacja - blisko morza i drogi ekspresowej S6
- Możliwość przyszłej zabudowy mieszkaniowej lub turystycznej
- Dogodny dojazd i rozwinięta infrastruktura w okolicy

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację terenu!

Oglądanie z pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

informacje ogólne

Symbol	3403213	Cena 	171 900, 00 PLN
--------	---------	------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Las, Ulica osiedlowa Słowienkowo
---------	----------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl