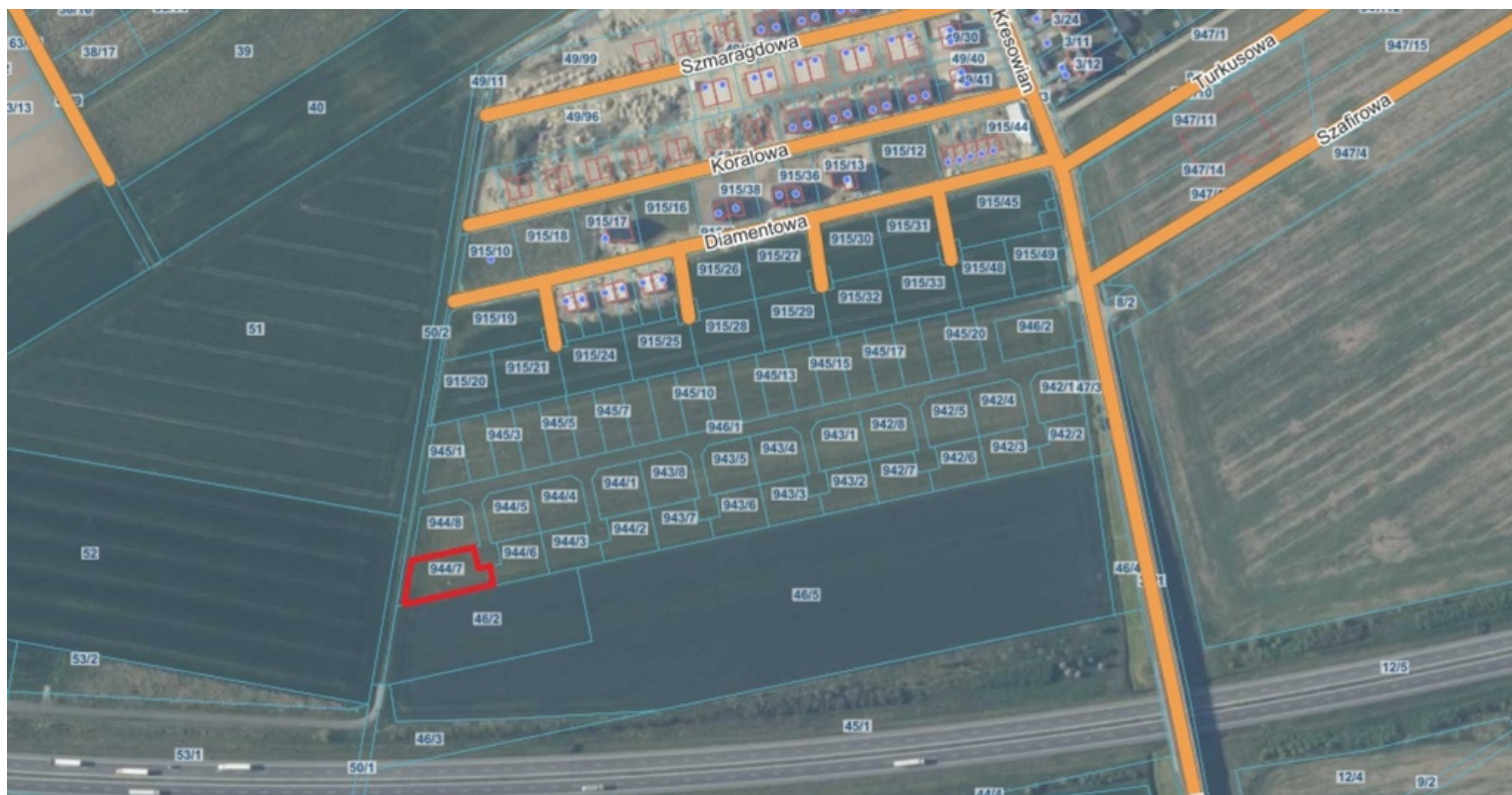


Rolno-budowlana, 946 m2, Stargard
Działka na sprzedaż - Stargard

cena **236 500 zł**

pow. działki: **946,00 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki zaledwie
2 min drogi od osiedla Pyrzyckiego w Stargardzie.

W PEŁNI UZBROJONA!

W cenie otrzymujesz:

- ↪ ogrodzenie z 3 stron
- ↪ droga wew. utwardzona 10cm kruszywem
- ↪ lampy w drodze wewnętrznej
- ↪ prąd na działce (zainstalowana skrzynka)
- ↪ zostanie doprowadzona woda oraz przyłącze do działki

Oferowana działka ma powierzchnię 946 mkw z bezpośrednim dostępem do utwardzonej drogi

gminnej.

W sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy (Aldi, Lidl, Biedronka), przychodnia, szkoła , przedszkole i wiele innych, Dużym udogodnieniem jest bezpośredni wjazd na drogę ekspresową S10 w kierunku Szczecina lub Bydgoszczy.

MEDIA:

- **PRĄD** na działce
- **WODA** przy działce
- **KANALIZACJA** zbiornik bezodpływowy

Najważniejsze warunki zabudowy:

- budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami w zabudowie bliźniaczej
- jednokondygnacyjne z możliwością adaptacji poddasza
- dopuszczalne podpiwniczenie budynków w części lub całości
- dach dwuspadowy lub wielospadowy o minimalnym kącie nachylenia 35st.
- wysokość budynków do 9m n.p.t.
- szerokość frontu budynku 8-16m
- wskaźnik powierzchni zabudowy: max 0,16
- zapotrzebowanie w wodę: z ujęcia własnego (studnia głębinowa). Po rozbudowie odcinka sieci - sieć wodociągowa
- odprowadzanie ścieków: szczelny zbiornik bezodpływowy. Z chwilą oddania do użytku wiejskiej sieci kanalizacyjnej - obowiązek przyłączenia

PODANA CENA JEST CENĄ NETOO. NALEŻY DOLICZYĆ 23% VAT

Serdecznie zapraszam

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	61/11683/OGS	Powierzchnia działki	946, 00 m²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	250, 00 PLN	Cena 	236 500, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg			

informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

ASFALTOWA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**