

Ostatnie działki ►Pyrzyckie/Witkowo◄ Uzbrojona !

Działka na sprzedaż - Stargard

cena **152 750 zł**

pow. działki: **611,00 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki zaledwie 2 min drogi od osiedla Pyrzyckiego w Stargardzie.

W PEŁNI UZBROJONA!

W cenie otrzymujesz:

- ↪ ogrodzenie z 3 stron
- ↪ droga wew. utwardzona 10cm kruszywem
- ↪ lampy w drodze wewnętrznej
- ↪ prąd na działce (zainstalowana skrzynka)
- ↪ zostanie doprowadzona woda oraz przyłącze do działki

Oferowana działka ma powierzchnię 611 mkw z bezpośrednim dostępem do utwardzonej drogi

gminnej.

W sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy (Aldi, Lidl, Biedronka), przychodnia, szkoła , przedszkole i wiele innych, Dużym udogodnieniem jest bezpośredni wjazd na drogę ekspresową S10 w kierunku Szczecina lub Bydgoszczy.

MEDIA:

- **PRĄD** na działce
- **WODA** przy działce
- **KANALIZACJA** zbiornik bezodpływowy

Najważniejsze warunki zabudowy:

- budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami w zabudowie bliźniaczej
- jednokondygnacyjne z możliwością adaptacji poddasza
- dopuszczalne podpiwniczenie budynków w części lub całości
- dach dwuspadowy lub wielospadowy o minimalnym kącie nachylenia 35st.
- wysokość budynków do 9m n.p.t.
- szerokość frontu budynku 8-16m
- wskaźnik powierzchni zabudowy: max 0,16
- zapotrzebowanie w wodę: z ujęcia własnego (studnia głębinowa). Po rozbudowie odcinka sieci - sieć wodociągowa
- odprowadzanie ścieków: szczelny zbiornik bezodpływowy. Z chwilą oddania do użytku wiejskiej sieci kanalizacyjnej - obowiązek przyłączenia

PODANA CENA JEST CENĄ NETOO. NALEŻY DOLICZYĆ 23% VAT

Serdecznie zapraszam

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	60/11683/OGS	Powierzchnia działki	611, 00 m²
Cena za m2	250, 00 PLN	Cena 	152 750, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg			

informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

ASFALTOWA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**