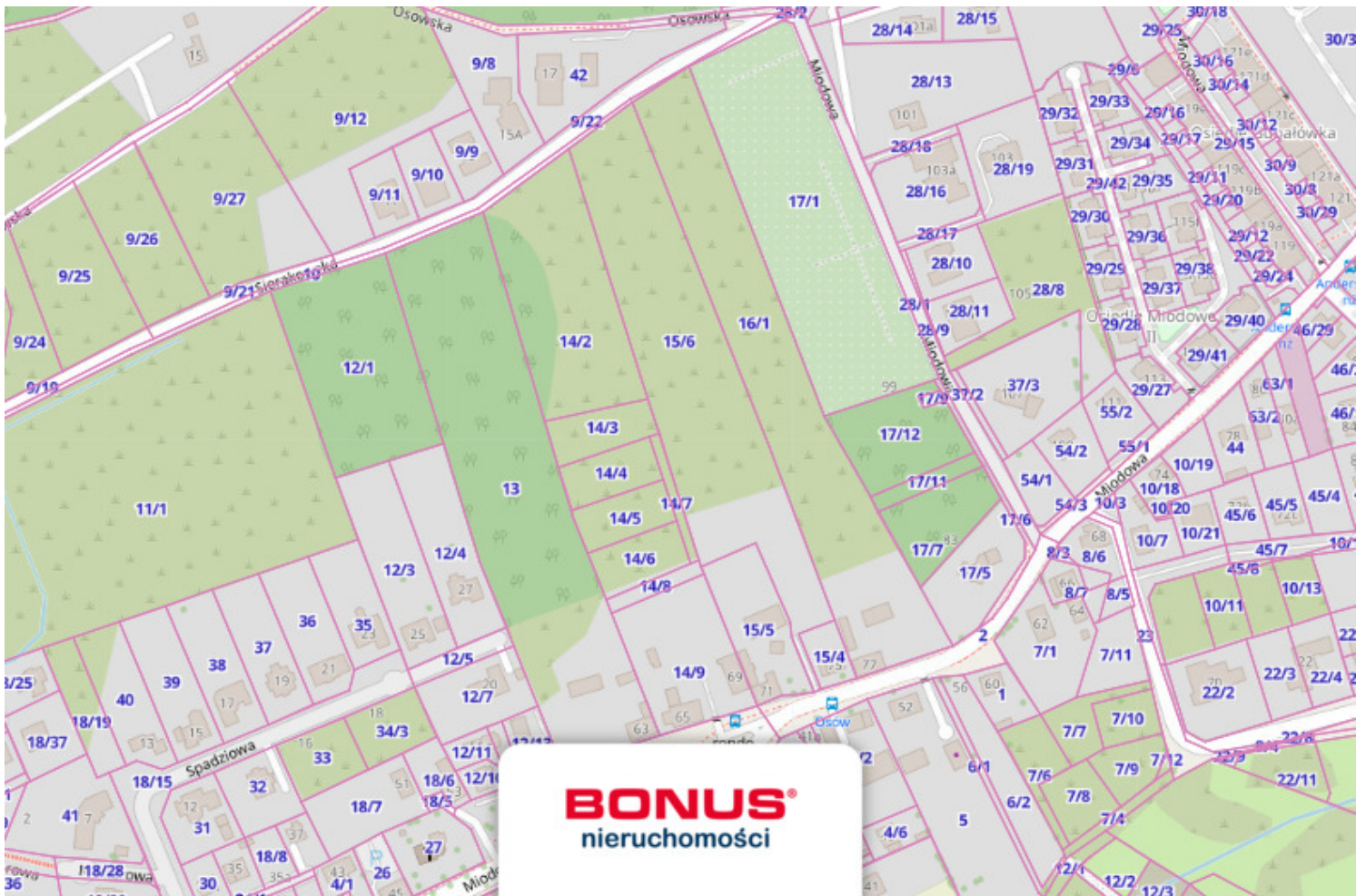


Budowlana, 16,396 m², Szczecin Osów
Działka na sprzedaż - Szczecin, Osów

cena **7 500 000 zł** pow. działki: **16 396,00 m²**



Atrakcyjna, duża działka z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przemysłowego położona przy ulicy Miodowej na Osowie. Nieruchomość położona w centralnym punkcie ul. Miodowej łączącym Osów z Warszawem, Głębokim i Pilchowem oraz ciągiem komunikacyjnym w kierunku centrum.

Nieruchomość położona jest w obszarze obowiązywania Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Osów - Miodowa uchwała NR XVII/439/08 z dnia 14 stycznia 2008 r. i znajduje się częściowo w terenie elementarnym Z.O.2104.MN,U o ustaleniach m.in:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca
- dopuszcza się lokalizację usług i lokali handlowych o powierzchni sprzedaży do 100 m²
- minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej - 60%
- maksymalna powierzchnia zabudowy - 25%
- maksymalna wysokość zabudowy - 9,5 m, nie więcej niż 2 kondygnacje naziemne itd.

Nieruchomość częściowo zabudowana budynkami: mieszkalnym i usługowo- mieszkalnym. Dostępne wszystkie media na działce: prąd, woda, kanalizacja, gaz dodatkowo studnia.

Zapraszam do kontaktu.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47128	Powierzchnia działki	16 396, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	457, 43 PLN	Cena 	7 500 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	-----------	-----------------	-----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl