

Wolno stojący, 242 m², Trzebież
Dom na sprzedaż - Trzebież

cena **1 500 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **242,00**
m²

pow. działki: **1 165,00**
m²



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Piękny i funkcjonalny dom wolnostojący w cichej i zielonej Trzebieży, tuż przy Zalewie Szczecińskim. Nieruchomość gotowa do zamieszkania, posadowiona na ogrodzonej działce 1165 m² z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dobrym dojazdem do centrum Szczecina (około 30 km), do Polic (15 km), do granicy niemieckiej (16 km).

Świetna lokalizacja z pełną infrastrukturą: szkoła, przedszkole, przychodnia, bank, lokalne sklepy, gastronomia, przystanek autobusowy.

Atrakcją miejscowości jest niewątpliwie: piękna plaża, deptak, wieża widokowa, port jachtowy, promenada.

Na powierzchnię domu składa się:

Parter:

- salon z aneksem kuchennym - 66,50 m²,
- sypialnia - 17,50 m²,
- wiatrołap - 4,20 m²,
- łazienka - 14,60 m²,
- WC - 4,30 m²,
- pomieszczenie gospodarcze - 6,30 m²,
- garaż - 16,60 m²,
- taras około 30 m².

Piętro:

- hol - 36,80 m²,
- pokój - 15,80 m²,
- pokój - 28 m²,
- pokój - 17,80 m²,
- łazienka - 13,80 m² .

Dom został zbudowany i wykończony z materiałów wysokiej jakości.

Ogród zadbane z licznymi nasadzeniami.

Ogrzewanie z pieca gazowego dwuobiegowego lub z kominka z płaszczem wodnym ze zbiornikiem.

Kuchnia w funkcjonalnej zabudowie w pełni wyposażona w sprzęt AGD.

Na działce posadowiony jest również murowany dom z lat 30 o powierzchni 49,20 m², który składa się z:

- 3 pokoi,
- kuchni,
- łazienki,
- korytarza,
- weranda.

Dom może być wykorzystany na cele mieszkaniowe, jako dom letniskowy lub pod wynajem.

Konieczne zadzwoń i umów się na prezentację.

Zapraszam.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47148	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	242, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	242, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 165, 00 m ²	Rok budowy	2003
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	6 198, 35 PLN
Cena 	1 500 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Garaż	✓		

instalacje

Podłączona kanalizacja	✓
------------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl