

Działka na Wsi blisko miasta

Działka na sprzedaż - Smolęcín

cena **319 000** zł

pow. działki: **3 057,00**
m²

Z przyjemnością prezentujemy Państwu ofertę przestronnej działki o kształcie prostokąta, usytuowanej w malowniczej wsi Smolęcín, w Gminie Kołbaskowo. To idealna propozycja dla tych, którzy poszukują spokojnego miejsca do budowy swojego wymarzonego domu.

Smolęcín położony jest zaledwie 15 km od centrum Szczecina. Zapewniona jest tutaj również komunikacja miejska (linia autobusowa nr 83). Warto podkreślić fakt, że w zaledwie kilka minut można dojechać do autostrady A6, bez straty czasu i nerwów na stanie w korkach. Docenią to Państwo już przy pierwszym wyjeździe za granicę, nad morze lub w jakimkolwiek kierunku w Polsce.

Działka znajduje się w otoczeniu innych zabudowań (zabudowa zagrodowa), co zapewnia uczucie komfortu i bezpieczeństwa. Bezpieczeństwo zapewnia kontrolowany dostęp za pomocą pilota do drogi wewnętrznej. Gwarantuje to także prywatność i ograniczenie ruchu pojazdów do mieszkańców i ich gości. Prywatności z pewnością Państwu tutaj nie zabraknie. Wszystkie sąsiednie działki są na tyle duże, że bez trudu można tutaj uniknąć " zaglądania sąsiadom w okna " jak ma to miejsce w typowych podmiejskich " sypialniach ".

Okolica charakteryzuje się ciszą oraz spokojem, idealnymi warunkami do relaksu i wypoczynku po intensywnym dniu.

Dane działki:

Kształt - prostokąt

Wymiary działki [m] - 38,01 x 83,33 x 38,45 x 77,48

Uzbrojenie - prąd i gaz przy granicy działki

Dostęp do drogi publicznej - zapewniony poprzez udział w drodze wewnętrznej

Kierunki świata - wjazd na działkę od północnego zachodu

Przeznaczenie działki - brak miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Realizacja budowy po otrzymaniu warunków zabudowy. Sąsiednia zabudowa : zagrodowa (kilku letnie budynki mieszkalne z budynkami gospodarczymi)

Nie przegap okazji na stworzenie własnego miejsca do życia w zgodzie z naturą i z dala od miejskiego zgiełku. Skontaktuj się ze mną już dziś, aby dowiedzieć się więcej o tej działce oraz umówić się na wizytę!

Sprawdź pełną ofertę na: R Y Z O . P L

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Administratorem danych osobowych jest RYZO NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o. Dane osobowe będą przetwarzane w celu udzielenia odpowiedzi na Pani/Pana wiadomość.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RYZ22015	Powierzchnia działki	3 057, 00 m²
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	104, 35 PLN	Cena 	319 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------

