

Działka budowlana - Skwierzynka Skwierzynka

Działka na sprzedaż - Skwierzynka, Skwierzynka, ul. Skwierzynka

cena **369 000** zł

pow. całkowita: **1 399,00**
m²



Na sprzedaż pięknie położona działka w Skwierzynce - tuż przy lesie!

Działka o pow. 1399m², skrajna - granicząca ze ścianą lasu, w kształcie prostokąta o przybliżonych wymiarach 31m x 44m.

Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczony symbolem 62MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Podstawowe parametry z MPZP:

- wysokość budynków nie więcej niż 8,0 m,

- dachy strome o kącie nachylenia połaci dachowych 30°-45° ,
- udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki nie więcej niż 30%,
- udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki nie mniej niż 50%.

Media: prąd i gaz w drodze, sieć wodociągowa w odległości ok. 180m, brak kanalizacji.

Dojazd do działki drogą z płyt betonowych, a następnie drogą utwardzoną.

Atrakcyjna lokalizacja - działka usytuowana na obrzeżach miasta Koszalina, do centrum tylko 2km. W najbliższym otoczeniu nowa zabudowa jednorodzinna. Lokalizacja ciesząca się ogromnym zainteresowaniem. W niedalekiej odległości centrum Handlowe EMKA, OTO Park, wjazd na węzeł S6.

Zapraszamy na prezentacje!

Oglądanie z Pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

informacje ogólne

| | | | |
|--------|---------|--|-----------------|
| Symbol | 3403198 | Cena  | 369 000, 00 PLN |
|--------|---------|--|-----------------|

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------------|---|-------------------------|--------|
| Okolica | Centrum handlowe, Las, Tereny rekreacyjne Skwierzynka | Szerokość działki (mb.) | 31, 00 |
| Długość działki (mb.) | 44, 00 | | |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl