Justyna Kaczmarek
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 512 372 854
email: kj@mikulski-nieruchomosci.pl

Lokal, 140 m2, Mechowo

Lokal na sprzedaż - Mechowo

cena **1 299 000** zł | pow. całkowita: **140,00 m²** | pow. działki: **2 539,00 m²**



Na sprzedaż oferujemy atrakcyjną nieruchomość zlokalizowaną w malowniczej miejscowości Mechowo, oddalonej zaledwie 6 km od Pyrzyc. W skład oferty wchodzi w pełni wyposażony warsztat samochodowy, który dysponuje dwoma stanowiskami roboczymi. Warsztat jest idealnym rozwiązaniem dla osób prowadzących działalność w branży motoryzacyjnej, oferując komfortowe warunki pracy.
W obrębie warsztatu znajduje się również pomieszczenie narzędziowe oraz zamknięta przestrzeń, w której zainstalowane są sprężarki - wszystko, co niezbędne do prowadzenia efektywnej działalności. Na piętrze, z widokiem na warsztat, zlokalizowane jest biuro.
Dodatkowym atutem nieruchomości jest przylegające mieszkanie o powierzchni 60 m2. W jego skład wchodzą: przestronny salon z aneksem kuchennym, dwie przytulne sypialnie, łazienka z wc oraz korytarz. Mieszkanie wyposażone jest w ogrzewanie gazowe oraz kominek, co zapewnia komfort w chłodniejsze dni. Na piętrze znajduje się strych, który można zagospodarować według własnych potrzeb i pomysłów.
Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni 25 arów, na której znajduje się także garaż o powierzchni 56 m2, co stanowi dodatkowe miejsce do przechowywania pojazdów lub sprzętu. Dla przyszłych

inwestorów istnieją wydane warunki zabudowy, co daje możliwość budowy domu jednorodzinnego na terenie posesji.
To wyjątkowe miejsce łączy w sobie funkcjonalność warsztatu, komfort mieszkania oraz potencjał dalszej zabudowy, co czyni je idealnym wyborem dla osób poszukujących nieruchomości z różnorodnymi możliwościami wykorzystania. Zachęcamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6731/MKN/OS-278809	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Cena	1 299 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**