

## USTRONIE MORSKIE -DZIAŁKA BUDOWLANA 3005 m<sup>2</sup>

Działka na sprzedaż - Ustronie Morskie

cena **635 000 zł**

pow. całkowita: **3 005,00 m<sup>2</sup>**



 **najszybsi**  
w sprzedaży nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka siedliskowa położona w Ustroniu Morskim przeznaczona w MPZP pod zabudowę

Odległość od morza tylko 1200m

Powierzchnia: 3005m<sup>2</sup>

Kształt działki:prostokąt

Działka:środkowa, nieogrodzona, pusta

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego :tak

Przeznaczenie terenu: nieruchomość gruntowa pod zabudowę siedliskową

Wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow.działki: do 40%

rodzaj budynku:mieszkalny z zabudową usług agroturystycznych

powierzchnia zabudowy: do 40% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego

Decyzja o warunkach zabudowy: NIE

Max. wysokość budynku: 2 kondygnacje (w tym poddasze użytkowe)

**POŁOŻENIE:**

Odległość od najbliższych zabudowań: 6 m

Sąsiedztwo: nieuciążliwa zabudowa domkami letniskowymi o przeznaczeniu turystyczno-wypoczynkowym oraz staw hodowlany i tereny rolnicze.

Droga dojazdowa: gminna droga asfaltowa "Ku Słońcu", wjazd na działkę wydzieloną drogą wewnętrzną o szerokości 6m

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona

Odległość od tras krajowych: krajowa 11-tka-1 km , S6- 3km

Ukształtowanie terenu: teren płaski

**MEDIA:**

Dostępne media:

WODA: 150m

KANALIZACJA: brak

PRĄD: w granicy działki

Zapraszam do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą

Bogna Węclewska

+48 506 218 312

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

**CENTRALA FIRMY:**

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23  
Zapraszamy do naszych oddziałów!  
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

|        |                     |                                                                                        |                 |
|--------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol | 5981/MKN/DZS-278480 | Cena  | 635 000, 00 PLN |
|--------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|

uzbrojenie

|                     |                                                                                   |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Energia elektryczna |  |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|

informacje dodatkowe

|                         |            |                       |        |
|-------------------------|------------|-----------------------|--------|
| Szerokość działki (mb.) | 40, 50     | Długość działki (mb.) | 75, 20 |
| Rodzaj nawierzchni      | UTWARDZONA |                       |        |

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**