

Działka, Czarnocin

Działka na sprzedaż - Czarnocin

cena **95 000** zł

pow. całkowita: **564,00**
m²



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana z warunkami zabudowy, uzbrojona, położona w Czarnocinie obok Stepnicy, w przepięknej okolicy nad Zalewem Szczecińskim, 300 metrów od plaży. Działka jest położona niecałe 70 km od Świnoujścia i centrum Szczecina, 35 km od Goleniowa.

Uwaga!

Możliwa sprzedaż jednej działki oddzielnie (nr. 76 lub 77) lub 2 działek łącznie. Cena dwóch działek łącznie to PLN 180 000 (łącznie powierzchnia: 1142 m²)

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 564 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie
Działka zadrzewiona: nie
Warunki glebowe: teren suchy
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie
Warunki zabudowy: tak
Rodzaj budynku: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma
Powierzchnia zabudowy: do 150m²/ minimum 45% powierzchni biologicznej
Szerokość elewacji frontowej: do 19 m
Maksymalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: 4,5 m
Kąt nachylenia dachu: 35 do 45 stopni
Maksymalna wysokość kalenicy: 9 m
Kierunek kalenicy: dowolny
Dach: stromy, wielospadowy
Przeznaczenie terenów: działka budowlana

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 10 m
Sąsiedztwo: domy wolnostojące
Droga dojazdowa: droga wewnętrzna i gminna
Rodzaj drogi dojazdowej: asfalt
Dostęp do drogi publicznej: tak
Odległość do tras krajowych: 15 km do trasy S3 Szczecin-Świnoujście
Ukształtowanie terenu: teren płaski

DOSTĘPNE MEDIA:

WODA: tak/ z sieci wiejskiej
KANALIZA: tak/ z sieci wiejskiej
PRĄD: tak/ licznik przy działce
GAZ: nie

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	5963/MKN/DZS-278353	Cena 	95 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	----------------

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA
--------------------	-----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**