

Duże 2 pokojowe mieszkanie w topowej lokalizacji

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Podhalańska

cena **469 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **63,15 m²**



Na sprzedaż przestronne 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63,15 m², położone w sercu miasta.

Mieszkanie świeżo odmalowane, z możliwością łatwej aranżacji na 3 pokoje. Wcześniej wymienione zostały wszystkie instalacje – elektryczna, hydrauliczna, a także rozprowadzenie wody wykonane w trwałej miedzi.

Układ pomieszczeń obejmuje:

- 2 przestronne pokoje (z opcją przerobienia na 3)
- oddzielną kuchnię
- łazienkę z oknem
- przedpokój

Ogrzewanie gazowe.

Do mieszkania przynależy piwnica, a pod blokiem dostępnych jest dużo miejsc parkingowych.

Budynek przeszedł termomodernizację od strony podwórza i znajduje się w spokojnej okolicy, z dala od głównych ulic, co gwarantuje ciszę i komfort.

Lokalizacja idealna dla rodzin – w odległości 400 m znajduje się CH Galaxy, 900 m do Parku Kasprowicza, a także blisko szkoły i przedszkola.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47100	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	63, 15 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1881
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 426, 76 PLN
Cena 	469 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	26.01.2025	Czynsz administracyjny
980, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl