

Mieszkanie, 2 pok., 37 m2, Szczecin Wały Chrobrego

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Wały Chrobrego, ul. Szarotki

cena **559 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,92 m²**



Oferta dla inwestora lub osoby poszukującej mieszkania gotowego do zamieszkania.

Świetna lokalizacja oraz wysoki standard wykończenia to główne atuty tej nieruchomości.

Znajduje się ono na pierwszym piętrze nowo wybudowanego budynku apartamentowego tuż przy Wałach Chrobrego. Budynek oddany do użytku w 2024 roku, wykonany w wysokim standardzie z windą oraz podziemnym garażowcem. Okna mieszkania oraz prawie 9-metrowy taras wychodzą na stronę dziedzińca budynku.

Mieszkanie pierwotnie było kawalerką z aneksem kuchennym (tak też jest opisane w księdze wieczystej). Obecnie funkcjonuje jako salon z aneksem oraz sypialnia.

Mieszkanie w pełni umeblowane, łącznie z pełnym wyposażeniem kuchni w naczynia oraz sztuce. W mieszkaniu pozostają także wszystkie sprzęty, TV, pościele, zasłony i inne.

Mieszkanie było wynajmowane na krótki okres, możliwość przejęcia gotowego biznesu (właścicielka wciąż przyjmuje rezerwacje), nawet z sejfami na klucze znajdujące się przy drzwiach oraz umową ze sprzątaczką.

W tej samej klatce na sprzedaż drugie, mniejsze mieszkanie, także w pełni wyposażone i wciąż wynajmowane na krótki okres.

Możliwość dokupienia miejsca postojowego w cenie około 80.000 zł.

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON46764	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	36, 92 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m ²	15 140, 85 PLN
Cena 	559 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

300, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl