

Dobra lokalizacja-2pok., balkon, miejsce postojowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa, ul. Studzienna

cena **465 461 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,29 m²**



Jeśli planujesz skredytować tę nieruchomość – zadzwoń do mnie.

Do sprzedaży mieszkanie 2 pokojowe z balkonem oraz miejscem postojowym w stanie deweloperskim w dzielnicy Żelechowa w Szczecinie. Nieruchomość bardzo ładnie położona, z ładnym widokiem na Stocznię Szczecińską. W pobliżu pełna infrastruktura: przystanek komunikacji miejskiej, Lidl, Leroy Merlin, szkoły i przedszkola, park. Miejsce dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 42,29m² na którą składają się:

- salon połączony z aneksem kuchennym oraz z wyjściem na balkon
- 1 pokój
- łazienka
- hall

Dodatkowo do ceny mieszkania trzeba doliczyć miejsce postojowe w cenie 20.000,00 zł.

Mieszkanie może być sprzedane w standardzie deweloperskim (11000zł/m2) lub wykończone pod klucz z meblami i niezbędnym sprzętem AGD w cenie 13500zł/m2.

Właściciel gwarantuje wysoką jakość wykończenia oraz funkcjonalny rozkład pomieszczeń.

Przedstawione wizualizacje prezentują przykładowe propozycje aranżacyjne i wyposażeniowe nieruchomości.

Budynek posiada ciekawą architekturę, która zapewnić będzie ładne widoki na stocznie i okolice.

Duży balkon gwarantuje intymność, a zarazem przestrzenne widoki.

Budynek przyjazny jest osobom niepełnosprawnym, wyposażony w cichobieżne windy.

Wewnątrz budynku ładne patio do użytku mieszkańców.

Duża liczba miejsc parkingowych oraz opcja zakupu miejsca garażowego w garażu podziemnym za dodatkową opłatą.

Polecam i zapraszam do zakupu.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON46859	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 29 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	11 006, 41 PLN
Cena 	465 461, 08 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**