

# Duża działka przy lesie w Wielgowie

**Działka na sprzedaż** - Szczecin, Wielgowo, ul. Żywiczna

cena **255 000** zł

pow. działki: **1 960,00**  
**m<sup>2</sup>**



Ofertą jest sprzedaż działki rolnej o powierzchni 1960m<sup>2</sup> w Szczecinie Wielgowie.

Działka znajduje się przy ul. Żywicznej i jest położona w pięknym, cichym miejscu przy wysokim lesie sosnowym. Do najbliższej zabudowy jest około 600m.

W odległości 800m od działki powstało Osiedle "Osada Leśna", które cały czas się rozbudowuje.

Miejscowość Wielgowo jest otoczona lasami Puszczy Goleniowskiej obfitującej w grzyby i jagody.

Wielgowo jest dobrze skomunikowane z centrum Szczecina i Stargardem do których to można dojechać autobusem oraz pociągiem.

Właściciel działki wystąpił o wydanie decyzji dotyczącej warunków zabudowy.

Biorąc pod uwagę ciągły wzrost cen nieruchomości zakup działki będzie niewątpliwie dobrą lokatą na przyszłość.

**RAPORT:**

file:///C:/Users/Laptop/Downloads/2026-01-05\_15-53-56\_OnGeo\_Raport\_o\_terenie.pdf

Zapraszam Państwa na prezentację.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

**W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:**

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.


Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	HES28292	Powierzchnia działki	1 960, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	134, 69 PLN	Cena 	255 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Kształt działki	KWADRAT	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
-----------------	---------	-----------------	----------



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**