

2 pokojowe mieszkanie w centrum Choszczna!!

Mieszkanie na sprzedaż - Choszczno

cena **225 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,47 m²**

Na sprzedaż oferuję mieszkanie o powierzchni **37,47m2**, zlokalizowane w ścisłym **centrum** Choszczna.

Nieruchomość znajduje się na III piętrze w budynku wielorodzinnym.

Układ mieszkania:

- **salon** - przestronny, jasny pokój z wyjściem na **balkon**, dzięki czemu zapewnia dobre doświetlenie wnętrza. Idealny na strefę wypoczynkową lub strefę dzienną,
- **mniejszy pokój** - dobrze nadający się na sypialnię, pokój dziecięcy lub gabinet,
- **kuchnia** - oddzielna, z oknem, które zapewnia naturalne światło. Pomieszczenie wymaga modernizacji, ale ma potencjał na stworzenie funkcjonalnej przestrzeni.

- **łazienka** - z wanną, umywalką i toaletą,

- **przedpokój** - w którym znajduje się szafa w zabudowie, co daje dodatkową przestrzeń na przechowywanie niezbędnych rzeczy.

Dzięki rozkładowi pomieszczeń mieszkanie jest funkcjonalne i łatwe do zaaranżowania według własnych potrzeb.

W pokojach położone panele, w kuchni, łazience i przedpokoju płytki.

W mieszkaniu wymieniona została instalacja gazowa, wodna oraz elektryczna (trójfazowa), umożliwiająca podłączenie urządzeń, wymagających większej mocy (np. płyty indukcyjnej).

Do mieszkania przynależy również duża **piwnica ok 12m²**, co stwarza dodatkowe miejsce do przechowywania niezbędnych przedmiotów.

Atutem jest również dostępność **miejsc parkingowych tylko dla mieszkańców**. Wjazd przez szlaban.

Blisko sklepy, szkoła podstawowa oraz przedszkole, a także jezioro, idealne miejsce dla osób ceniących naturę i bliskość terenów rekreacyjnych.

Zapraszam serdecznie do kontaktu w celu umówienia się na prezentację mieszkania, a jeżeli potrzebujesz kredytu, nasi eksperci **BEZPŁATNIE** znajdą dla Ciebie najlepszą ofertę na rynku

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28537	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 47 m ²

Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1973
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	6 004, 80 PLN
Cena 	225 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**