

Mieszkanie, 7 pok., 321 m², Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Piotra Michałowskiego

cena **2 750 000** zł

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **321,04**
m²

pow. działki: **992,00** m²



Na sprzedaż poniemiecka willa usytuowana w doskonałej lokalizacji na starym Pogodnie.

Obecny układ domu to dwa oddzielne mieszkania, plus strych do adaptacji co stanowi dodatkowy atut dla potencjalnych inwestorów czy nabywców.

Dodatkowo istnieje możliwość rozbudowy od strony ogrodu.

BUDYNEK

Dom wolnostojący podpiwniczony zbudowany w 1927 r.

Nieruchomość posadowiona jest na dużej działce 992 m² z garażem wolnostojącym na 2 auta.

Ogród z licznymi nasadzeniami gwarantuje spokój i intymność.

Dom posiada powierzchnię całkowitą 321,04m i użytkową 160,52m².

Składa się z 3 kondygnacji: piwnica, parter i piętro

- Parter to:
- 3 przestronne pokoje
 - kuchnia
 - łazienka
 - wc
 - korytarz

- Piętro:
- 4 pokoje
 - kuchnia
 - łazienka
 - wc
 - korytarz

LOKALIZACJA

Tuż przy Parku Kasprowicza, Syrenich Stawach, Różanki i Arkonce. Blisko komunikacja miejska, sklepy i ośrodki użyteczności publicznej.
W sąsiedztwie domy jednorodzinne i rezydencje. Lokalizacja domu to największy atut tej nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.
Klucze w biurze

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON45683	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	7	Powierzchnia całkowita	321, 04 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	1927

Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	8 877, 40 PLN	Cena 	2 750 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**