

Wolno stojący, 260 m², Szczecin Pogodno
Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **3 399 000 zł**

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **260,00 m²** pow. działki: **625,00 m²**



Na sprzedaż piękna poniemiecka willa na starym Pogodnie

Nieruchomość składa się z:

PARTER (80 m²):

- 3 pokoje w układzie amfiladowym
- weranda jako zimowy ogród
- kuchnia z pełnym aneksem kuchennym oraz sprzętem z wyjściem na taras
- przyległa do kuchni spiżarnia
- łazienka
- korytarz wraz z przedsionkiem.

PIĘTRO (80 m2):

- 4 pokoje z zachowaną i odnowioną oryginalną stolarką
- kuchnia z salonem (można zlikwidować kuchnię i wyodrębnić kolejny pokój)
- łazienka
- balkon od strony ulicy
- korytarz

STRYCH (80m2 po podłodze)

Strych można zaadoptować na sypialnię z łazienką.

PIWNICA (80m2)

Cały dom jest po generalnym remoncie. Dodatkowo przybudówka domu wynajmowana jest firmie, która przynosi stały dochód. Każde piętro domu posiada osobne liczniki, kuchnie, łazienki i może działać jak osobne mieszkanie.

Zapraszam na prezentację

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON46505	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	7
Powierzchnia całkowita	260, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	320, 00 m²
Powierzchnia działki	625, 00 m²	Rok budowy	1930
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU

Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	21 243, 75 PLN
Cena 	3 399 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**