

Działka inwestycyjna | Łukęcin | PUM ok. 630 m²

Działka na sprzedaż - Łukęcin

cena **988 000** zł

pow. działki: **452,00 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Unikatowa nieruchomość gruntowa zlokalizowana w Centrum Łukęcina z wydanymi warunkami zabudowy.

Teren przy głównej ulicy, 10 min pieszo od plaży (750m).

Obecnie zabudowany pawilonem handlowym w zabudowie bliźniaczej z dobudówką.

Działka o powierzchni 452 m² z WZ i koncepcją budynku mieszkalnego, apartamentowego z usługami w parterze o następujących parametrach :

- 3,5 kondygnacji
- parter : restauracja, kawiarnia, 2 lokale mieszkalne typu studiu, garaż (pow. użytkowa 229,18 m².)
- 1 piętro : 8 lokali mieszkalnych (pow. użytkowa 234,57 m²)
- 2 piętro: 5 lokali mieszkalnych (pow. użytkowa 144,25 m²)

- poddasze: 5 lokali mieszkalnych (pow. użytkowa 116,08 m2)

Nieruchomość uzbrojona (sieć energetyczna, wodociąg miejski, kanalizacja sanitarna, gaz).

Wokół zagospodarowany teren oraz pełna infrastruktura (parking, restauracje, kawiarnie, domki letniskowe).

Sąsiednia działka już ze zrealizowanym, funkcjonującym projektem.

Idealna inwestycja w rewelacyjnej lokalizacji.

Więcej informacji do uzyskania w biurze.

Zapraszam.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47045	Powierzchnia działki	452, 00 m ²
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	2 185, 84 PLN	Cena 	988 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl