
Mieszkanie, 1 pok., 33 m2, Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Bronowicka

cena **329 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **33,32 m²**

Nowoczesne Mieszkanie w Sercu Szczecina - Urban Loft z Duszą

Lokalizacja i Otoczenie:

Mieszkanie położone w dzielnicy Gumieńce w Szczecinie to idealne rozwiązanie dla miłośników miejskiego życia. Położenie w dynamicznym centrum gwarantuje łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, kawiarni, restauracji oraz terenów rekreacyjnych.

Parametry Nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 33,32 m²
- **Cena:** 329 000 PLN
- **Cena za m²:** ok. 9 867 PLN
- **Liczba pokoi:** 1
- **Typ kuchni:** Aneks – funkcjonalnie zaprojektowany, idealny do codziennego użytku
- **Piętro:** 3 (w komfortowym budynku wielokondygnacyjnym)

- **Stan nieruchomości:** Idealny – gotowy do wprowadzenia się lub aranżacji według własnych pomysłów
- **Rynek:** wtórny
- **Czynsz administracyjny:** ok. 150 PLN

Atuty Oferty:

- **Komfort i Funkcjonalność:** Przemyślany układ pomieszczenia zapewnia maksymalne wykorzystanie przestrzeni, idealny dla singli lub młodych profesjonalistów.
- **Nowoczesny Design:** Minimalistyczne wykończenia i industrialny charakter wnętrza doskonale wpisują się w trendy loftowe, podkreślając indywidualny styl.
- **Lokalizacja w Centrum:** Bliskość wszelkich udogodnień miejskich – od komunikacji po obiekty kulturalne – sprawia, że to idealne miejsce dla osób aktywnych i ceniących wygodę.
- **Inspiracje:** Oferta łączy w sobie nowoczesność z kreatywnością, prezentując przestrzeń zaprojektowaną z myślą o innowacyjnych rozwiązaniach oraz estetyce miejskiego życia.

Dodatkowe Informacje:

Mieszkanie stanowi doskonałą inwestycję zarówno dla osób planujących rozpocząć życie w tętniącym życiem mieście, jak i dla inwestorów szukających nieruchomości z potencjałem wynajmu. Idealne połączenie funkcjonalności, stylu oraz lokalizacji gwarantuje satysfakcję z wyboru tej oferty.

Kontakt:

Aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację, prosimy o kontakt:

Zapraszamy do odkrycia nowoczesnego stylu życia w sercu Szczecina - miejsce, gdzie design, funkcjonalność i komfort idą w parze!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03962	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	33, 32 m²
Piętro	2	Ilość pięter	6
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Garaż	✓
Cena za m2	10 474, 19 PLN	Cena 	329 000, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
05.08.2024	Alarm	✓	Monitoring
✓			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**