
Obiekt, 910 m2, Kamień Pomorski

Obiekt na sprzedaż - Kamień Pomorski, ul. Elizy Orzeszkowej

cena **2 950 000** zł

liczba pokoi: **11**

pow. całkowita: **910,00**
m²

pow. działki: **5 000,00**
m²

Na sprzedaż **Obiekt** składający się z części magazynowej **844.39m2** oraz mieszkania 3 pokojowego **66m2**.

Powierzchnia ogrodzonego terenu **4848m2**.

Plac manewrowy **utwardzony** (płyty jumbo), parking.

Rampa różnej wysokości po obydwu stronach magazynu.

Media:

- woda,
- prąd
- gaz
- kanalizacja

Istnieje możliwość instalacji regałów paletowych wysokiego składowania.

Wewnątrz magazynu znajdują się pomieszczenia:

- Biurowe (27m2)
- Gospodarcze (39m2)
- Socjalne (25m2)
- Sanitarne (11m2)
- 3 chłodnie (57m2)
- Hala nr1 (285m2)
- Hala nr2 (395m2)
- Budynek portierni (9m2)

Magazyn **położony** jest 10km od pasa nadmorskiego, 17km od drogi ekspresowej S3, 41km od drogi ekspresowej S6, 50km od Świnoujścia, 75km od Szczecina.

Bardzo dogodna lokalizacja dla prowadzenia działalności okresowej (w sezonie letnim) jak i całorocznej.

Obiekt cały czas w użyciu.

Istnieje możliwość zakupu z kadrą pracowniczą i pełnym pomysłem na business.

Zapraszam na Prezentacje

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03478	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Powierzchnia całkowita	910, 00 m²	Powierzchnia działki	5 000, 00 m²
Powierzchnia biurowa	40, 00 m²	Ilość pięter	1
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, C.O. GAZOWE	Cena za m2	3 241, 76 PLN
Cena 	2 950 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY, PIEC GAZOWY
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA,	Energia elektryczna	✓

	INTERNETOWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA		
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**