

Mieszkanie, 1 pok., 28 m<sup>2</sup>, Biała Woda

**Mieszkanie na sprzedaż** - Biała Woda

cena **389 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **28,22 m<sup>2</sup>**



**Na sprzedaż 1-pokojowy apartament z balkonem o powierzchni 28,22 m<sup>2</sup> zlokalizowany w budynku apartamentowo-hotelowym, w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka narciarskiego Czarna Góra.**

#### **O NIERUCHOMOŚCI:**

Przedmiotem sprzedaży jest apartament o powierzchni 28,22 m<sup>2</sup> usytuowany na II piętrze.

Na całkowitą powierzchnię składają się:

- pokój,
- aneks kuchenny,
- przedpokój,
- łazienka.

Dodatkowo do lokalu przylega balkon.

Oferowany lokal sprzedawany jest w pełni wykończony i umeblowany - gotowiec inwestycyjny!

## **W cenie miejsce postojowe w garażu podziemnym.**

### **O BUDYNKU:**

Nowoczesny budynek apartamentowo-hotelowy znajduje się w samym sercu Masywu Śnieżnika, u stóp Czarnej Góry.

Obiekt w swojej ofercie posiada:

- parking zewnętrzny i wewnętrzny,
- basen wewnętrzny z brodzikiem i jacuzzi,
- strefę Spa z bogatą ofertą masaży i zabiegów oraz strefę saun,
- szereg atrakcji dla najmłodszych, takich jak m.in.: kącik zabaw, automaty do gier, brodzik na basenie,
- restaurację z rozległym tarasem wychodzącym na panoramę Sudetów,
- bogato wyposażone sale konferencyjne i warsztatowe,
- miejsce na rowery i sprzęt narciarski.

Obiekt przyjazny dla zwierząt.

Komunikację zapewnia nowoczesna cichobieżna winda.

### **LOKALIZACJA:**

Czarna Góra Resort to całoroczny ośrodek górski położony w malowniczym masywie Śnieżnika, zaledwie 120 kilometrów od Wrocławia.

W zimie obiekt przyciąga narciarzy i snowboardzistów z całej Polski 20-stoma trasami o różnym poziomie trudności. Za transport na stoku odpowiada sześć wyciągów, trzy koleje linowe oraz cztery taśmy.

Latem Czarna Góra Resort staje się prawdziwym rajem dla pasjonatów trekkingu, wycieczek górskich i jazdy rowerowej. W najbliższej okolicy znajduje się wiele dróg downhillowych, singletracków oraz tras Family Freeride.

W ofercie posiadam jeszcze dwa podobne apartamenty.

Zapraszam do kontaktu!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

## informacje ogólne

Symbol	SWN31450	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	28, 22 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2016
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓

Cena za m2

13 784, 55 PLN

Cena 

389 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

---

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

670, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)