

Budynek biurowy na sprzedaż w centrum Szczecina!

Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **10 500 000 zł**

pow. całkowita: **1 884,00** pow. działki: **650,00 m²**
m²



a sprzedaż budynek handlowo-biurowy w ścisłym centrum miasta Szczecin
Plac Żołnierza 1B. Naprzeciwko C.H. Kaskada.

Powierzchni działki: 650m² (użytkowanie wieczyste)
Powierzchnia użytkowa budynku: 1884m²

Wieloletnie umowy najmu.
Brak zaległości czynszowych od odczynnych Najemców Obiektu.

Budynek zbudowany w 2004r.
6 kondygnacji:
Piwnica: 408m²
Parter: 379m²

I Piętro: 454m2
II Piętro: 302m2
III Piętro: 179m2
IV Piętro: 162m2

Duża nowoczesna winda. Klimatyzacja w całym obiekcie. Światłowod.
Budynek w bardzo dobrym stanie. Na bieżąco modernizowany.
Zapraszam na prezentację!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości – bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32271	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Powierzchnia całkowita	1 884, 00 m²
Powierzchnia działki	650, 00 m²	Rok budowy	1999
Ilość pięter	6	Cena za m2	5 573, 25 PLN
Cena 	10 500 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Winda w nieruchomości	✓
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, WINDA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Czynsz administracyjny	
5 000, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl