

Wolno stojący, 125 m², Dołuje
Dom na sprzedaż - Dołuje

cena **1 050 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **125,00 m²** pow. działki: **600,00 m²**



Dom jednorodzinny wolnostojący z poddaszem użytkowym. Powierzchnia całkowita 124m². Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z nowoczesnej pompy ciepła. Kanalizacja miejska. Działka o powierzchni 600m², prostokątna, teren płaski

Dach: więźba dachowa drewniana, dachówka ceramiczna glazurowana, rynny i rury spustowe z PCV, obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej

Okna; PCV, trzyszybowe, ciepły montaż

Drzwi tarasowe rozsuwane

Ocieplenie budynku- styropian 20cm zakończony pucem silikonowo-silikonowym

Ogrzewanie podłogowe w całym domu

Wewnątrz;

-styropian posadzkowy 12 cm

-instalacja elektryczna; okablowanie, zabezpieczenia, zakończona białym montażem

- okablowanie pod instalację alarmową, bez osprzętu
- instalacja trzyczonowa do kuchenki
- ocieplenie stropu nad piętrem - wełna mineralna 25cm
- wykończenie ścian - tynki gipsowe
- sufit na piętrze w technologii kartonowo - gipsowej GK
- schody wewnętrzne wylewane betonowe

Na parterze: salon z aneksem kuchennym (29,11m2), z kominkiem oraz wyjściem na taras. Pokój-gabinet (13,66m2), łazienka (3,15m2), kotłownia, wiatrołap i komunikacja.

Na poddaszu cztery pokoje o powierzchniach 8,62; 10,29; 11,40; 12.18m2, dwie łazienki, komunikacja oraz balkon.

Stan surowy planowany na koniec maja 2025 roku, stan deweloperski koniec lata 2025 roku.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT33774	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	125, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	125, 00 m²
Powierzchnia działki	600, 00 m²	Rok budowy	2024
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	8 400, 00 PLN
Cena 	1 050 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Taras	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**