

Dom z dostępem do jeziora!

Dom na sprzedaż - Wierzchówko

cena **760 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **140,00**
m²

pow. działki: **9 095,00**
m²



Prezentujemy Państwu niezwykle urokliwą i niepowtarzalną posiadłość usytuowaną w gminie Wierzchowo, powiecie drawski. Jest to region cechujący się dziewiczą przyrodą oraz charakterystycznym krajobrazem urozmaiconym przez doliny i wzniesienia. Na terenie gminy występuje wiele otoczonych unikatową roślinnością jezior bogatych w różnorodne gatunki ryb.

Nieruchomość w stanie do remontu.

Bryła budynku niezłożona z możliwością dobudowy. Solidna, poniemiecka technika budowy na kamiennej podmurówce.

Budynek parterowy z poddaszem o powierzchni około 140 m² z możliwością adaptacji poddasza jako dodatkowej powierzchni mieszkalnej.

Parter domu składa się z trzech pokoi, oddzielnej kuchni, korytarza, łazienki. Dom częściowo podpiwniczony.

Wszystkie pomieszczenia w budynku ustawne i przestronne.

Okna drewniane i PCV, dach dwuspadowy, pokryty dachówką cementową. Podłogi - deska.

Działka o powierzchni 9095 m2 z prywatnym dojściem do jeziora (100 metrów linii brzegowej), na którym zbudowano pomost, tylko do użytku prywatnego.

Na posesji murowany z cegły **budynek gospodarczy o powierzchni około 180 m2** w dobrym stanie technicznym.

Świetna lokalizacja, do Drawskiego Pomorskiego tylko 24 kilometry, Złocieniec 10 km, Szczecin 120km, Kołobrzeg 100 km.

Market, szkoła, przychodnia w odległości około 10 kilometrów.

Cicha i spokojna okolica. W gminie kilka jezior, tereny leśne.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES27775	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	140, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m ²
Powierzchnia działki	9 095, 00 m ²	Rok budowy	1930
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, DREWNIANE STARY TYP
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	5 428, 57 PLN

Cena 

760 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

NIE

informacje dodatkowe

Typ kuchni

ODDZIELNA

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

Źródło c.w.

INNE

Ogrzewanie

C.O. WĘGLOWE

instalacje

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl